

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Δρ. Κώστα Φραντζή, αρ. τηλ. 99-687779. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνος 22, 4190 Υψωνας, Λεμεσό, στις 08/11/2019 και ώρα 10:30π.μ.

Έγγραφοι προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/12849	47/5326V01 και 644	Λεμεσός/ Βουνί	Μέσα στο χωριό	Ισόγειο Δωμάτιο	43	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €14.000							
2.	0/10263	47/5326V01 και 666	Λεμεσός/ Βουνί	Μέσα στο χωριό	Διώροφη Κατοικία	131	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €147.600							
3.	0/11983	47/5326V01 και 580	Λεμεσός/ Βουνί	Μέσα στο χωριό	Ισόγεια Κατοικία	94	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.400							
4.	0/12958	47/5326V01 και 1007	Λεμεσός/ Βουνί	Μέσα στο χωριό	Διώροφη Κατοικία	149	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €18.400							
5.	0/13265	47/5326V01 και 272	Λεμεσός/ Βουνί	Μέσα στο χωριό	Διώροφη Κατοικία	58	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €64.000							
6.	0/13421	47/5326V01 και 215	Λεμεσός/ Βουνί	Μέσα στο χωριό	Διώροφη Κατοικία	86	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €14.000							
7.	0/10649	47/5326V01 και 66	Λεμεσός/ Βουνί	Μέσα στο χωριό	Τόπος	126	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €7.200							
8.	0/10676	47/5326V01 και 65	Λεμεσός/ Βουνί	Μέσα στο χωριό	Χωράφι	474	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €37.600							
9.	0/11382	47/42 και 185	Λεμεσός/ Βουνί	Φετιές	Χωράφι	1.180	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.520							
10.	0/14304	47/42 και 1216	Λεμεσός/ Βουνί	Φετιές	Χωράφι	3.679	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.800							
11.	0/14383	47/42 και 345	Λεμεσός/ Βουνί	Κατουριές	Χωράφι	4.014	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.120							
12.	0/11297	47/42 και 1782	Λεμεσός/ Βουνί	Μαρωνίτης	Χωράφι	428	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €7.000							
13.	0/14599	47/42 και 308	Λεμεσός/ Βουνί	Κοκκινά	Χωράφι	2.342	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.800							
14.	0/14385	47/42 και 967	Λεμεσός/ Βουνί	Μαρωνίτης	Χωράφι	2.676	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €26.800							
15.	0/14678	47/42 και 1308	Λεμεσός/ Βουνί	Τρίμιθι	Χωράφι	8.300	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.200							
16.	0/15002	47/42 και 75	Λεμεσός/ Βουνί	Τρούμιθι	Χωράφι	3.011	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €30.400							
17.	0/15001	47/42 και 1361	Λεμεσός/ Βουνί	Τρούμιθι	Χωράφι	1.154	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.200							
18.	0/15000	47/42 και 1360	Λεμεσός/ Βουνί	Τρούμιθι	Χωράφι	21.534	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €15.600							
19.	0/11294	47/43 και 48	Λεμεσός/ Βουνί	Περαντής	Χωράφι	2.676	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.480							
20.	0/11293	47/43 και 15	Λεμεσός/ Βουνί	Περαντής	Χωράφι	2.676	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.400							
21.	0/14601	47/51 και 51	Λεμεσός/ Βουνί	Περάτης	Χωράφι	2.007	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.600							
22.	0/14679	47/58 και 373	Λεμεσός/ Βουνί	Ασπρόκρεμμος	Χωράφι	12.282	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.200							
23.	0/10273	47/34 και 452	Λεμεσός/ Βουνί	Κατσουρίνα	Χωράφι	2.007	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.200							
24.	0/11378	47/34 και 263	Λεμεσός/ Βουνί	Σταυροκουλάδα	Χωράφι	3.011	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.000							
25.	0/10729	47/34 και 511	Λεμεσός/ Βουνί	Κατσουρίνα	Χωράφι	1.673	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.200							
26.	0/14528	47/34 και 431	Λεμεσός/ Βουνί	Πεύκος	Χωράφι	4.014	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.600							
27.	0/14603	47/50 και 1105	Λεμεσός/ Βουνί	Καυκαλιά	Χωράφι	1.840	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.200							
28.	0/14597	47/50 και 1103	Λεμεσός/ Βουνί	Καυκαλιά	Χωράφι	3.679	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.400							
29.	0/11385	47/50 και 560	Λεμεσός/ Βουνί	Λιάντρες	Χωράφι	3.679	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.400							
30.	0/11386	47/50 και 850	Λεμεσός/ Βουνί	Μάντρα του Κουτσού	Χωράφι	2.007	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.600							
31.	0/13810	53/02 και 173	Λεμεσός/ Πάνω Κυβίδες	Πότσος	Χωράφι	11.372	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €14.800							

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
- Το τελευταίο πλειοδότης πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
- Τα ακίνητα (3, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 21, 23, 24, 25, 26, 27 και 30) είναι περίκλειστα. Το ακίνητο (15) εμπίπτει 80% εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ3 (Ζώνη Προστασίας), το ακίνητο (18) εμπίπτει 21% και το ακίνητο (20) εμπίπτει 15%. Το ακίνητο (31) εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 (Ζώνη Προστασίας). Τα ακίνητα (15 και 18) εφάπτονται στο νοτιοανατολικό τους τμήμα με αργάκι.

*Το εμβαδόν της κατοικίας στο ακίνητο (1) είναι περίπου 41τ.μ., της κατοικίας στο ακίνητο (2) είναι περίπου 198τ.μ., της κατοικίας στο ακίνητο (4) είναι περίπου 40τ.μ., και της κατοικίας στο ακίνητο (5) είναι περίπου 116τ.μ. Τα ακίνητα (3 και 6) είναι ερειπωμένες διώροφες κατοικίες.

Ημερομηνία: 08/10/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.