

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω
Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείωσης Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 16/03/21 και ώρα 10:00π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: MZ29QB2JTC-001, MZ29QB2JTC-002, MZ29QB2JTC-003, MZ29QB2JTC-004, MZ29QB2JTC-005, MZ29QB2JTC-006, MZ29QB2JTC-007, MZ29QB2JTC-008, MZ29QB2JTC-009, MZ29QB2JTC-010, MZ29QB2JTC-011, MZ29QB2JTC-012, MZ29QB2JTC-013

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---|------------------------|-------------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| Α/Α | Αριθμός εγγραφής | Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου | Δήμος/Ενορία/Κοινότητα | Τοποθεσία ή οδός | Λεπτομέρειες του ακινήτου* | | Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί |
| | | | | | Είδος | Έκταση τ.μ. | |
| 1. | 0/12567 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 1 στο ισόγειο | Καλυμμένοι χώροι: 81 Καλυμμένες βεράντες: 3 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 2. | 0/12568 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 2 στο ισόγειο | Καλυμμένοι χώροι: 77 Καλυμμένες βεράντες: 5 Ακάλυπτες βεράντες: 13 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 3. | 0/12569 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 1 στον 1ο όροφο Κλιμακοστάσιο αρ. 14 στο ισόγειο εμβαδό 9τ.μ. | Καλυμμένοι χώροι: 56 Ακάλυπτες βεράντες: 28 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: € | | | | | | | |
| 4. | 0/12570 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 2 στον 1ο όροφο Κλιμακοστάσιο αρ. 13 στο ισόγειο εμβαδό 7τ.μ. | Καλυμμένοι χώροι: 77 Ακάλυπτες βεράντες: 19 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 5. | 0/12571 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 8 στο ισόγειο | Καλυμμένοι χώροι: 89 Καλυμμένες βεράντες: 5 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 6. | 0/12572 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 7 στο ισόγειο | Καλυμμένοι χώροι: 77 Καλυμμένες βεράντες: 3 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 7. | 0/12573 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 8 στον 1ο όροφο Κλιμακοστάσιο αρ. 9 στο ισόγειο εμβαδό 8τ.μ. | Καλυμμένοι χώροι: 65 Ακάλυπτες βεράντες: 29 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 8. | 0/12574 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 7 στον 1ο όροφο Κλιμακοστάσιο αρ. 10 στο ισόγειο εμβαδό 9τ.μ. | Καλυμμένοι χώροι: 52 Ακάλυπτες βεράντες: 28 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 9. | 0/12575 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 6 στο ισόγειο | Καλυμμένοι χώροι: 63 Καλυμμένες βεράντες: 3 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 10. | 0/12576 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 6 στον 1ο όροφο Κλιμακοστάσιο αρ. 11 στο ισόγειο εμβαδό 8τ.μ. | Καλυμμένοι χώροι: 63 Καλυμμένες βεράντες: 3 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 11. | 0/12577 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διώροφη Κατοικία αρ. 5 στο ισόγειο | Καλυμμένοι χώροι: 108 Ακάλυπτες βεράντες: 8 Καλυμμένες βεράντες: 14 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 12. | 0/12578 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διώροφη Κατοικία αρ. 4 στο ισόγειο | Καλυμμένοι χώροι: 98 Ακάλυπτες βεράντες: 14 Καλυμμένες βεράντες: 20 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |
| 13. | 0/12579 | 35/59 και ΕΠΙ 1460 | Πάφος/Κάθικας | Κάτω Φρακτής "Kathikas Aloni Court" | Διαμέρισμα αρ. 3 στον 1ο όροφο Κλιμακοστάσιο αρ. 12 στο ισόγειο εμβαδό 8τ.μ. | Καλυμμένοι χώροι: 74 Ακάλυπτες βεράντες: 28 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: | | | | | | | |

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση των ακινήτων ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα ενδεχομένως να χρησιμοποιούνται για σκοπούς ιδιοκατοίκησης ή να υπόκεινται σε ενοικίαση. Ακίνητα με παρατυπίες. Εκδόθηκε πιστοποιητικό έγκρισης με σημειώσεις. Δεν έγινε επίβλεψη από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και δεν έχουν κατασκευαστεί αποδυτήρια με τις απαραίτητες εγκαταστάσεις 6/ΕΣ/1040/2019).

* Εντός του συγκροτήματος υπάρχει κοινόχρηστο εστιατόριο, κοινόχρηστη πισίνα και κοινόχρηστοι χώροι στάθμευσης

Ημερομηνία: 30/01/2021

Η Τράπεζα θα παρέχει περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το ακίνητο στους ενδιαφερόμενους αγοραστές, οι οποίοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.