



## ΣΥΜΦΩΝΙΑ

Στη **Λευκωσία**, σήμερα την ..... ημέρα ..... στην **Λεωφόρο Λεμεσού 19, 2112 Λευκωσία**,

αφενός μεν,

Το Υφυπουργείο Τουρισμού το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Γενικό Διευθυντή**, το οποίο θα καλείται στο εξής «Αναθέτουσα Αρχή»,

αφ' ετέρου,

Η εταιρεία ....., που εδρεύει στην ..... και εκπροσωπείται νόμιμα από τον ....., που θα καλείται στο εξής «Ανάδοχος»,

συμφωνούν τα εξής:

### ΑΡΘΡΟ 1: ΔΟΜΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Ρητά συμφωνείται ότι τη Σύμβαση αποτελούν, ως ενιαία και αναπόσπαστα μέρη:
  - α. Η παρούσα Συμφωνία
  - β. Τα έγγραφα του διαγωνισμού με αρ. προκήρυξης ...../2022
  - γ. Η προσφορά του Αναδόχου ημερ. ....

Σε περίπτωση διαφοράς ανάμεσα στα πιο πάνω μέρη οι πρόνοιές τους θα εφαρμόζονται σύμφωνα με την πιο πάνω σειρά προτεραιότητας.

### ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

1. Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης αφορά την παροχή υπηρεσιών προσωρινής φιλοξενίας στο **<συμπληρώνεται το όνομα του ξενοδοχείου ή των οργανωμένων διαμερισμάτων>** προσφύγων από την Ουκρανία.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να παρέχει φιλοξενία στα άτομα που ορίζονται στην παράγραφο 2.1 η οποία θα περιλαμβάνει διαμονή και 3 γεύματα: πρόγευμα, γεύμα και δείπνο. Τα γεύματα θα πρέπει να περιλαμβάνουν τουλάχιστον τα αναφερόμενα στο ακόλουθο μενού ή παρόμοιες επιλογές καθώς και απεριόριστη ποσότητα κυπριακών ποτών και συγκεκριμένα εμφιαλωμένου

νερού, αναψυκτικά, χυμοί κατά τα γεύματα και απεριόριστο εμφιαλωμένο νερό κατά τη διάρκεια της ημέρας.

#### ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΜΕΝΟΥ

##### ***Πρόγευμα***

- δύο αυγά βραστά,
- δύο φέτες ψωμί,
- 2 φέτες τυρί slice,
- δύο φέτες αλλαντικά slice (χοιρινό ή γαλοπούλα),
- βούτυρο/μαργαρίνη
- Μαρμελάδα/μέλι
- Αγγουράκι/ντομάτα
- Γιαούρτι
- Επιλογή από ξηρούς καρπούς
- 2 φρούτα

Ροφήματα:

- Ζεστό ρόφημα (καφέ/τσάι)
- Κρύο ρόφημα (γάλα/χυμός)

Στις περιπτώσεις φιλοξενίας μικρών παιδιών στα δωμάτια το πρόγευμα θα περιλαμβάνει παιδική τροφή (πχ. γάλα σε σκόνη, δημητριακά)

##### ***Μεσημεριανό***

- 1 κρεατικό ή πουλερικό ή ψάρι
- 1 συνοδευτικό (πατάτες, ρύζι, μακαρόνια)
- 1 μαγειρευτό νηστήσιμο (όσπρια, ιμάμ μπαϊλντί, φαγητό κατσαρόλας)
- 1 ορεκτικό (π.χ. σαλάτα)
- 2 φέτες ψωμί
- Λαδόξυδο
- Γιαουρτάκι
- 2 φρούτα / γλυκό

##### ***Δείπνο***

- 1 κρεατικό ή πουλερικό ή ψάρι
- 1 συνοδευτικό (πατάτες, ρύζι, μακαρόνια)
- 1 μαγειρευτό νηστήσιμο (όσπρια, ιμάμ μπαϊλντί, φαγητό κατσαρόλας)
- 1 ορεκτικό (π.χ. σαλάτα)
- 2 φέτες ψωμί
- Λαδόξυδο
- Γιαουρτάκι
- 2 φρούτα / γλυκό

Σημείωση: Να καταβληθεί από τον Ανάδοχο κάθε δυνατή προσπάθεια, στα μέτρα του δυνατού, να εξυπηρετηθούν άτομα με εξειδικευμένες διατροφικές συνήθειες (χωρίς γλουτένη, λακτόζη κλπ).

3. Τα δωμάτια θα πρέπει να διαθέτουν: κλιματισμό, ντους/μπάνιο και αποχωρητήριο, ελεύθερη πρόσβαση στο διαδίκτυο, με τηλεοπτικό δέκτη και με παροχή λινών και πετσετών δύο φορές την εβδομάδα. Τα δωμάτια θα παραδίδονται καθαρά κατά την άφιξη των προσφύγων και θα καθαρίζονται δύο φορές την εβδομάδα.
4. **< Σε περίπτωση που η σύμβαση αφορά τον αρχικό ανάδοχο αναφέρεται η φράση: Ο Ανάδοχος οφείλει να έχει διαθέσιμα ημερησίως για τους σκοπούς της σύμβασης τον αριθμό των δωματίων της προσφοράς του. Σε περίπτωση που η σύμβαση αφορά επιλαχόντα ανάδοχο τμήματος αναφέρεται η φράση: Ο Ανάδοχος οφείλει να έχει διαθέσιμα ημερησίως για σκοπούς της σύμβασης, τουλάχιστον 50 δωμάτια.>** Διευκρινίζεται ότι η πληρωμή θα γίνει με βάση τον αριθμό των δωματίων που χρησιμοποιήθηκαν τελικά και όπως προβλέπεται στο Άρθρο 8. Διευκρινίζεται επιπλέον ότι ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να φιλοξενεί στα υπόλοιπα δωμάτια του ξενοδοχείου του οποιοσδήποτε άλλους φιλοξενούμενους /επισκέπτες.
5. Η Λίστα των Δωματίων (Rooming List) με τα ονόματα/στοιχεία των ατόμων που θα διαμένουν στο ξενοδοχείο θα πρέπει να αποστέλλεται σε καθημερινή βάση από τον Ανάδοχο στην Αναθέτουσα Αρχή και η διαθεσιμότητα δωματίων του ξενοδοχείου θα πρέπει να αποστέλλεται σε εβδομαδιαία βάση από τον Ανάδοχο στην Αναθέτουσα Αρχή στην ηλεκτρονική διεύθυνση ([crisis@visitcyprus.com](mailto:crisis@visitcyprus.com)).  
Θα πρέπει επίσης να αποστέλλεται αντίγραφο του διαβατηρίου των ατόμων που θα διαμένουν στα ξενοδοχείο.

### **ΑΡΘΡΟ 3: ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η ημερομηνία έναρξης της Σύμβασης είναι η **<Για τον αρχικό ανάδοχο της σύμβασης συμπληρώνεται η 1/5/2022 και για τυχόν επιλαχόντες ανάδοχους συμπληρώνεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης>** και η διάρκειά της είναι μέχρι 31/5/2022.
2. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να παρατείνει τη σύμβαση με τους ίδιους όρους και τιμές μονάδας, μέχρι 30/6/2022 ή για μικρότερο διάστημα με την προϋπόθεση ότι συμφωνεί για την παράταση ο Ανάδοχος.

### **ΑΡΘΡΟ 4: ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ - ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

1. Ο Ανάδοχος ορίζει ως Υπεύθυνο τον κύριο ....., ο οποίος φέρει τη συνολική ευθύνη για την εκτέλεση του Αντικειμένου της Σύμβασης και για τη διοίκηση της Ομάδας Έργου.

2. Η Αναθέτουσα Αρχή θα ορίσει Υπεύθυνο Συντονιστή για τη διαχείριση της Σύμβασης, το όνομα του οποίου θα κοινοποιηθεί στον Ανάδοχο.
3. Οποιαδήποτε ειδοποίηση, συγκατάθεση, έγκριση, πιστοποιητικό ή απόφαση από οποιοδήποτε πρόσωπο απαιτείται από τη Σύμβαση θα γίνεται γραπτώς, εκτός εάν καθορίζεται διαφορετικά.
4. Οποιοσδήποτε προφορικές οδηγίες ή εντολές θα τίθενται σε ισχύ κατά το χρόνο μετάδοσής τους και θα επιβεβαιώνονται στη συνέχεια γραπτώς.

#### **ΑΡΘΡΟ 5: ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ**

1. Η Αναθέτουσα Αρχή θα συνεργάζεται με τον Ανάδοχο και θα παρέχει οποιοσδήποτε αναγκαίες πληροφορίες/έγγραφα απαιτούνται για την εκτέλεση της Σύμβασης. Τα έγγραφα αυτά θα επιστρέφονται στην Αναθέτουσα Αρχή στο τέλος της περιόδου εκτέλεσης της Σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 6: ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΤΗΡΗΣΗ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ**

1. Ο Ανάδοχος θα χειρίζεται όλα τα έγγραφα και πληροφορίες που λαμβάνει σε σχέση με τη Σύμβαση ως απόρρητα. Οποιαδήποτε αποκάλυψη στοιχείων δεν μπορεί να διενεργηθεί χωρίς προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση διαφωνίας σχετικά με δημοσίευση ή αποκάλυψη στοιχείων, η απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής θα είναι τελεσίδικη.
2. Σε περιπτώσεις Συμβάσεων που αφορούν ζητήματα που σχετίζονται με την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, ο Ανάδοχος εγγυάται ότι θα σέβεται και θα συμμορφώνεται με όλους τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς περί της προστασίας των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ότι θα φέρει την ευθύνη και θα είναι σε θέση να αποδείξει τη συμμόρφωση του σ' αυτούς. Επιπρόσθετα θα διασφαλίζει ότι, το προσωπικό του και οι τυχόν υπεργολάβοι ή συνεργάτες και τα πρόσωπα που τελούν υπό τον έλεγχο του, θα σέβονται και θα συμμορφώνονται επίσης με αυτούς τους νόμους και κανονισμούς. (Σχετικός είναι ο κανονισμός της ΕΕ 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27<sup>ης</sup> Απριλίου 2016).

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ**

Οι υπηρεσίες της Σύμβασης καθώς και οποιοδήποτε έγγραφο ή υλικό που αποκτάται ή ετοιμάζεται από τον ανάδοχο κατά την εκτέλεση της σύμβασης, θα περιέλθουν στην απόλυτη ιδιοκτησία της Αναθέτουσας Αρχής με την ολοκλήρωση της Σύμβασης. Ο Ανάδοχος δύναται να κρατά αντίγραφο των πιο πάνω, αλλά δεν επιτρέπεται η χρήση τους για σκοπούς άλλους πέραν της Σύμβασης.

## ΑΡΘΡΟ 8: ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η αξία της Σύμβασης καθορίζεται στο συνολικό ποσό που θα προκύψει με βάση τον αριθμό των δωματίων που χρησιμοποιήθηκαν τελικά, τον αριθμό ημερών χρήσης τους και με βάση τις ακόλουθες Τιμές Μονάδας:

- Τιμή Μονάδας 1 <Ποσό προσφοράς> ευρώ ημερησίως ανά δωμάτιο, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, σε περίπτωση που στο δωμάτιο φιλοξενείται ένα άτομο 18 ετών και άνω.
- Τιμή Μονάδας 2: <Ποσό προσφοράς> ευρώ ανά δωμάτιο ημερησίως, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, σε περίπτωση που φιλοξενοούμενοι στο δωμάτιο 18 ετών και άνω θα είναι δύο.

Σε περίπτωση που στο ίδιο δωμάτιο θα διαμένει και παιδί/α κάτω των 18 ετών, τότε οι προαναφερόμενες Τιμές Μονάδας θα αυξάνονται:

- Τιμή Μονάδας 3: Κατά <Ποσό προσφοράς> ευρώ μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ για κάθε παιδί κάτω των 12 ετών.
- Τιμή Μονάδας 4 Κατά <Ποσό προσφοράς> ευρώ μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ για κάθε παιδί άνω των 12 ετών.
- Τιμή Μονάδας 5: Σε περίπτωση που στο ίδιο δωμάτιο διαμένει τρίτο άτομο 18 ετών και άνω η Τιμή Μονάδας 2 θα αυξάνεται κατά 45% μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Στην περίπτωση των οργανωμένων διαμερισμάτων τα δωμάτια υπολογίζονται όπως αναφέρεται στην παράγραφο 3(β) του Μέρους Α των εγγράφων του διαγωνισμού. Για παράδειγμα για διαμονή 6 ατόμων άνω των 18 ετών σε διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων τότε θα θεωρείται ότι διαμένουν 3 άτομα σε κάθε δωμάτιο και η ημερήσια χρέωση για το διαμέρισμα συνολικά θα υπολογίζεται ως εξής: (Τιμή Μονάδας 2+45% της Τιμής Μονάδας 2)\*2 δωμάτια.

Το Ελάχιστο Εγγυημένο από την Αναθέτουσα Αρχή Ποσό Αμοιβής του Αναδόχου καθορίζεται ως ακολούθως: Το ποσό των < συμπληρώνεται το ποσό των **€1.500 σε περίπτωση που η προσφορά αφορά 100 δωμάτια ή ανάλογα χαμηλότερο ποσό σε περίπτωση μικρότερου προσφερόμενου αριθμού δωματίων**> μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ θα πολλαπλασιάζεται με τον αριθμό των ημερών της συμφωνίας (από την ημέρα έναρξης της σύμβασης μέχρι την ημερομηνία λήξης ή σε περίπτωση που η σύμβαση παραταθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Άρθρο 3 μέχρι την ημέρα λήξης της περιόδου παράτασης) και το ποσό που προκύπτει με βάση τους υπολογισμούς θα αναφέρεται ως **Συνολικό Εγγυημένο Ποσό**. Δηλαδή σε περίπτωση που η αξία της σύμβασης για τη συνολική διάρκεια της (συμπεριλαμβανομένης και τυχόν παράτασης της σύμφωνα με το Άρθρο 3) με βάση τις Τιμές Μονάδας είναι μικρότερη από το Συνολικό Εγγυημένο Ποσό θα πληρωθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο τέτοιο ποσό ώστε για όλη τη διάρκεια της σύμβασης ο Ανάδοχος να πληρωθεί συνολικά το Συνολικό Εγγυημένο Ποσό όπως περιγράφεται στην παράγραφο 9.2.

2. Στην αξία της Σύμβασης με βάση τις Τιμές Μονάδας ή εάν εφαρμόζεται με βάση το συνολικό εγγυημένο ποσό, την οποία ο Ανάδοχος θεωρεί νόμιμο, εύλογο και επαρκές αντάλλαγμα για την παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης, (συμπεριλαμβανομένης και της πλήρους διατροφής) περιλαμβάνεται κάθε είδους δαπάνη που θα απαιτηθεί ή ενδέχεται να απαιτηθεί για την κάλυψη των υποχρεώσεων του Αναδόχου, τα έξοδα και το κέρδος του, περιλαμβανομένων τυχόν αμοιβών τρίτων, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής.

## **ΑΡΘΡΟ 9: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

1. Με την έναρξη της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα γνωστοποιήσει γραπτώς τον τραπεζικό λογαριασμό στον οποίο επιθυμεί να καταβάλλονται οι πληρωμές της συμβατικής αξίας, συμπληρώνοντας σχετικό έντυπο που θα του δοθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Σε περίπτωση που υπάρχει ήδη δηλωμένος τραπεζικός λογαριασμός για σκοπούς καταβολής πληρωμών από το Δημόσιο, δεν θα πρέπει να δηλωθεί άλλος τραπεζικός λογαριασμός, εκτός εάν ο Ανάδοχος επιθυμεί να καταβάλλονται από τούδε και στο εξής όλες οι πληρωμές του Δημοσίου σε άλλο τραπεζικό λογαριασμό. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αντιτεθεί στην επιλογή του Αναδόχου αναφορικά με τον τραπεζικό λογαριασμό.

2. Η πληρωμή θα γίνεται σε ευρώ, ανά μήνα ως εξής:
  - (α) Το ποσό που θα πληρωθεί τους πρώτους μήνες θα υπολογιστεί με βάση τις Τιμές Μονάδας που αναφέρονται στο Άρθρο 8, τον αριθμό δωματίων/ατόμων που χρησιμοποιήθηκαν/φιλοξενήθηκαν τελικά και τον αριθμό ημερών χρήσης τους.

(β) Για την τελική δόση στο τέλος του τελευταίου μήνα της σύμβασης: Θα υπολογιστεί η συνολική αξία των υπηρεσιών που παραχωρήθηκαν καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης (συμπεριλαμβανομένης και τυχόν παράτασής της σύμφωνα με το Άρθρο 3) με βάση τις Τιμές Μονάδας του Άρθρου 8 (Αξία 1). Εάν η Αξία 1 είναι ίση ή υπερβαίνει το Συνολικό Εγγυημένο Ποσό που αναφέρεται στο άρθρο 8 τότε θα καταβληθεί στον Ανάδοχο η αξία των υπηρεσιών που παραχωρήθηκαν καθ' όλη τη διάρκεια του τελευταίου μήνα με βάση τις τιμές μονάδας του άρθρου 8. Εάν η Αξία 1 είναι μικρότερη του Συνολικού Εγγυημένου Ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 8, τότε θα καταβληθεί στον Ανάδοχο η διαφορά του Συνολικού Εγγυημένου Ποσού με το άθροισμα των ενδιάμεσων δόσεων που έχουν πληρωθεί στον Ανάδοχο σύμφωνα με το (α) πιο πάνω.

Η πληρωμή θα γίνεται κάθε μήνα με την προϋπόθεση ότι η Αναθέτουσα Αρχή θα παραλάβει τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν κατά το συγκεκριμένο μήνα και εφόσον προσκομιστούν από τον Ανάδοχο τα σχετικά τιμολόγια και λοιπά συνοδευτικά έγγραφα πληρωμής.

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και περί του Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας Νόμος του 2014, ο οποίος έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 28.3.2014 (Ν.38(Ι)/2014), ο Γενικός Λογιστής της Δημοκρατίας δύναται κατά τη κρίση του κατά τη διενέργεια οποιασδήποτε πληρωμής προς φυσικό ή νομικό πρόσωπο δυνάμει της παρούσας Σύμβασης, να αποκόπτει οποιαδήποτε οφειλόμενα από τον Ανάδοχο ποσά προς οποιοδήποτε Υπουργείο ή Τμήμα ή Ανεξάρτητη Υπηρεσία ή άλλο Ειδικό Ταμείο του κράτους.

#### **ΑΡΘΡΟ 10: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η παρακολούθηση και ο έλεγχος εκτέλεσης της παρούσας καθώς και η παραλαβή του Αντικειμένου της Σύμβασης γίνεται από τον Συντονιστή/Επιτροπή Παρακολούθησης που έχει συσταθεί. Στο πλαίσιο αυτό οι αρμοδιότητες περιλαμβάνουν:
  - α. την έγκαιρη παροχή κατευθύνσεων στον Ανάδοχο.
  - β. τη συμβατική επίβλεψη, τη διατύπωση παρατηρήσεων και ενστάσεων και την παραλαβή των υπηρεσιών της σύμβασης κάθε μήνα, και την πρόταση προς τα αρμόδια όργανα για την έκδοση εντολής πληρωμής προς τον Ανάδοχο.
2. Ειδικότερα για την παραλαβή των υπηρεσιών της σύμβασης, εξετάζεται η συμμόρφωση του περιεχομένου των υπηρεσιών της σύμβασης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 της παρούσας Σύμβασης.
3. Οι υπηρεσίες κάθε μήνα της σύμβασης θεωρείται ότι έχουν παραληφθεί οριστικά και ανεπιφύλακτα εφόσον εντός **30** ημερών από την λήξη κάθε μήνα, δεν υποβληθούν εγγράφως στον Ανάδοχο υποδείξεις που αναφέρονται στις προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας Σύμβασης.
4. Με την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών της σύμβασης κάθε μήνα θεωρείται ότι η σχετική υποχρέωση του αναδόχου εκπληρώνεται. Με την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών της σύμβασης και του τελευταίου μήνα ολοκληρώνεται το έργο του Αναδόχου και αυτό αποτελεί οριστική παραλαβή του Αντικειμένου της Σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 11: ΤΕΡΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

1. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, αφού δώσει στον Ανάδοχο προειδοποίηση τουλάχιστον επτά (7) ημερών, να τερματίσει τη Σύμβαση σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:
  - Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, η οποία απαιτήθηκε δυνάμει του άρθρου 72 του Ν. 73(Ι)/2016.
  - ο ανάδοχος, τη στιγμή της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 57 (1) του Ν.73(Ι)/2016,

- η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων από τις Συνθήκες και τον παρόντα Νόμο, σύμφωνα με απόφαση του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του Άρθρου 258 της ΣΛΕΕ,
  - ο Ανάδοχος αδυνατεί ουσιαστικά να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις,
  - ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται εντός εύλογου χρονικού διαστήματος με την ειδοποίηση του Υπεύθυνου Συντονιστή βάσει της οποίας ζητείται από τον Ανάδοχο να επανορθώσει κάθε αμέλεια ή αδυναμία εκπλήρωσης των συμβατικών του υποχρεώσεων που επηρεάζουν σημαντικά την πιστή εκτέλεση της Σύμβασης εντός των προθεσμιών,
  - ο Ανάδοχος αρνείται ή αμελεί να εκτελέσει οδηγίες που δόθηκαν από τον Υπεύθυνο Συντονιστή,
  - ο Ανάδοχος εκχωρεί τη Σύμβαση ή αναθέτει μέρος της σε υπεργολάβο/ους ή αντικαθιστά υπεργολάβο/ους χωρίς την έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής,
  - προκύψει οποιαδήποτε άλλη νομική ανικανότητα που παρεμποδίζει την εκτέλεση της Σύμβασης.
2. Επιπρόσθετα από τους λόγους τερματισμού που ορίζονται πιο πάνω, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, αφού δώσει στον Ανάδοχο προειδοποίηση επτά (7) ημερών να τερματίσει τη Σύμβαση όταν οι περιστάσεις κάτω από τις οποίες προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός έχουν διαφοροποιηθεί σε βαθμό που το Αντικείμενο της Σύμβασης να μην είναι πλέον αναγκαίο ή όταν συντρέχει οποιοσδήποτε άλλος σοβαρός λόγος.
  3. Ο Υπεύθυνος Συντονιστής, το συντομότερο δυνατό μετά τον τερματισμό, θα πιστοποιήσει την αξία των υπηρεσιών και όλων των οφειλόμενων προς τον Ανάδοχο ποσών κατά την ημερομηνία τερματισμού.
  4. Σε περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή τερματίσει τη Σύμβαση, θα δικαιούται να ανακτήσει από τον Ανάδοχο οποιαδήποτε βλάβη έχει υποστεί μέχρι το μέγιστο ποσό που καθορίζεται στη Σύμβαση. Εάν δεν καθορίζεται μέγιστο ποσό, η Αναθέτουσα Αρχή, χωρίς επηρεασμό των άλλων θεραπειών που προβλέπονται από τη Σύμβαση, θα δικαιούται να ανακτήσει το μέρος αυτό της αξίας της Σύμβασης που αποδίδεται στο μέρος αυτό των υπηρεσιών που δεν έχουν, λόγω παράλειψης του Αναδόχου, ολοκληρωθεί ικανοποιητικά.
  5. Ο Ανάδοχος δεν θα δικαιούται να απαιτήσει, πέρα από τα ποσά που οφείλονται σε αυτόν για εργασία που έχει ήδη εκτελεστεί, αποζημίωση για οποιαδήποτε βλάβη ή απώλεια που υπέστη.
  6. Αρμόδια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς σχετικής με τη Σύμβαση που δυνατό να προκύψει μεταξύ των Μερών και που δεν μπορεί να διευθετηθεί, είναι τα Δικαστήρια της Κυπριακής Δημοκρατίας.



## **ΑΡΘΡΟ 12: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ**

1. Ο Ανάδοχος πρέπει να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύουν στη Δημοκρατία, σε σχέση με την προστασία των εργαζομένων του και τις συνθήκες εργασίας.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει και διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης, μεριμνά δε όπως οι υπεργολάβοι του πράξουν το ίδιο.
3. Από την εκτέλεση της Σύμβασης καμία έννομη σχέση δε δημιουργείται μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του προσωπικού του Αναδόχου που ασχολείται με το Αντικείμενο της Σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή δεσμεύεται ότι θα λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την προστασία και ασφάλεια του προσωπικού του Αναδόχου και των υπεργολάβων του σε περίπτωση που τόπος υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης είναι οι δικές της εγκαταστάσεις, ιδίως δε ότι θα ενημερώνει εγγράφως τον Ανάδοχο σχετικά με τις τυχόν ιδιαιτερότητες των εγκαταστάσεών της.
4. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης να προβαίνει σε πλεονασμό του προσωπικού του.

## **ΑΡΘΡΟ 13: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ**

1. Η παρούσα Σύμβαση διέπεται και ερμηνεύεται αποκλειστικά με βάση και σύμφωνα με τους Νόμους της Κυπριακής Δημοκρατίας και θα εμπίπτει στη δικαιοδοσία των Κυπριακών Δικαστηρίων.

## **ΑΡΘΡΟ 14: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

1. Τροποποίηση ή αλλαγή της παρούσας μπορεί να γίνει μόνον εφόσον δεν θίγει ουσιωδώς τον ανταγωνισμό και πραγματοποιείται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων στην παρούσα μερών, η οποία θα επισυνάπτεται στην παρούσα Σύμβαση ως αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Συνταχθείσα στην ελληνική γλώσσα σε τρία πρωτότυπα όπου δύο πρωτότυπα προορίζονται για την Αναθέτουσα Αρχή και ένα πρωτότυπο για τον Ανάδοχο και υπογραφείσα την .....

**Εκ μέρους και για λογαριασμό της Αναθέτουσας Αρχής:**

Μάρτυρες:

Υπογραφή: .....

1. Υπογραφή: .....

Όνομα: .....

Τίτλος: .....

2. Υπογραφή: .....

Όνομα: .....

Όνομα: .....

**Εκ μέρους και για λογαριασμό του Αναδόχου:**

Μάρτυρες:

Υπογραφή: .....

1. Υπογραφή: .....

Όνομα: .....

Τίτλος: .....

2. Υπογραφή: .....

Όνομα: .....

Όνομα: .....

«Χαρτόσημα»