

**ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου  
2022

# ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διαχείρισης	2 - 3
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	4
Συνοπτική ενδιάμεση μη ελεγμένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Συνοπτική ενδιάμεση μη ελεγμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	6
Συνοπτική ενδιάμεση μη ελεγμένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	7
Συνοπτική ενδιάμεση μη ελεγμένη κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις	9 - 15

# ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

---

## ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

**Διοικητικό Συμβούλιο:**

Χρύσης Πηγασίου (Πρόεδρος)  
Ανδρέας Πέτσας  
Πάυλος Οικονόμου (διορίστηκε στις 22/12/2021)  
Μιχαήλ Κουρτελλάς (διορίστηκε στις 9/02/2022)  
Σάββας Αντωνίου (παραιτήθηκε στις 1/12/2021)  
Σταύρος Μιχάλας (παραιτήθηκε στις 1/12/2021)  
Ανδρέας Διαμαντίδης (παραιτήθηκε στις 31/03/2021)

**Γραμματέας Εταιρείας:**

Brena Services Limited

**Λογιστές:**

Crowe Cyprus Limited  
Μέγαρο Φωτιάδη  
1ος όροφος, Λεωφόρος Στασίνου 8  
Τ.Θ. 22545  
1522 Λευκωσία

**Χρηματιστές:**

CISCO Limited  
Global Capital Securities and Financial Services Limited

**Διαχειριστής Επενδύσεων:**

7Q Financial Services Limited

**Εγγεγραμμένο γραφείο:**

Λεωφόρος Στασίνου 8,  
Μέγαρο Φωτιάδη  
1522 Λευκωσία  
Κύπρος

**Τραπεζίτες:**

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ  
Συνεργατική Τράπεζα Βουλγαρίας (Cyprus Branch)

# ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

---

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά" και συνάδουν με τις πρόνοιες των περι Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Για την κατάρτιση των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για το πρώτο εξάμηνο του 2022 έχουν ακολουθηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως στην κατάρτιση των ετήσιων ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για το 2021. Τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2022 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

### **Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών της Εταιρείας**

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διαξαγωγή εργασιών επενδυτικού οργανισμού κλειστού τύπου με επενδύσεις σε αξίες εταιρειών που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, σε αξίες του Κυπριακού Δημοσίου, σε ιδιωτικές εταιρείες, σε άλλες μετοχικές επενδυτικές εταιρείες, σε αμοιβαία κεφάλαια, σε εταιρείες διαχείρισης χαρτοφυλακίου επιχειρηματικών κεφαλαίων, καθώς και σε αξίες που είναι εισηγμένες σε ξένα χρηματιστήρια.

### **Ουσιώδη γεγονότα**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου, πέραν από τις συνήθεις εργασίες της Εταιρείας που να είχαν ουσιώδη αντίκτυπο στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

### **Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, και επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

Το πρώτο εξάμηνο του 2022 η Εταιρεία παρουσίασε κέρδος ύψους €53.627 μετά τη φορολογία σε σύγκριση με αντίστοιχο κέρδος ύψους €58.477 το πρώτο εξάμηνο του 2021. Στις 30 Ιουνίου το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας ήταν €9.402.334 (2021: €9.299.687) και τα καθαρά στοιχεία ενεργητικού ήταν €8.974.307 (2021: €9.243.286).

Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας αυξήθηκαν από €44.072 στο πρώτο εξάμηνο του 2021 σε €47.377 στο 2022. Η Εταιρεία σημείωσε κέρδος 0,24 σεντ ανά μετοχή σε σύγκριση με κέρδος 0,27 σεντ ανά μετοχή το 2021.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε εισοδήματα, κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή/και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός των κύριων δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Το ασταθές περιβάλλον της αγοράς καθώς και η αυξημένη μεταβλητότητα δημιουργεί βραχυπρόθεσμες ευκαιρίες και κινδύνους.

### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι κύριοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που εκτίθεται η Εταιρεία αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 5 των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν αναμένει να διαφοροποιηθούν κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους 2022.

# ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

### **Ορισμοί και χρήση Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)**

#### **Κέρδος εργασιών:**

Περιλαμβάνει τόκους από εισπρακτέα δάνεια μείον τα παρακάτω έξοδα: έξοδα διοίκησης και άλλα λειτουργικά έξοδα.

#### **Κέρδος πριν τη φορολογία:**

Περιλαμβάνει το κέρδος εργασιών μείον οποιαδήποτε χρηματοδοτικά έξοδα.

#### **Κέρδος μετά τη φορολογία που αντιστοιχεί στους μετόχους της εταιρείας:**

Αποτελεί το κέρδος μετά τη φορολογία αφού έχει αφαιρεθεί το ποσό που αναλογεί στο συμφέρον μη ελέγχουσας συμμετοχής.

#### **Καθαρά στοιχεία ενεργητικού:**

Περιλαμβάνει το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού μείον τις υποχρεώσεις.

Η χρήση των πιο πάνω εναλλακτικών δεικτών μέτρησης απόδοσης γίνεται με στόχο την επαρκή αιτιολόγηση στην Έκθεση Διαχείρισης της διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου καθώς και των μεταβολών των αποτελεσμάτων σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

### **Μελλοντικές εξελίξεις**

Οι προοπτικές για το 2022 θα εξαρτηθούν κυρίως από την πορεία των χρηματιστηριακών δεικτών στην Κύπρο και στο εξωτερικό και τιμών αξιών στα διάφορα χρηματιστήρια όπου είναι επενδυμένο το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας και από την Επενδυτική πολιτική που θα ακολουθήσει η Εταιρεία.

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση περιόδου.

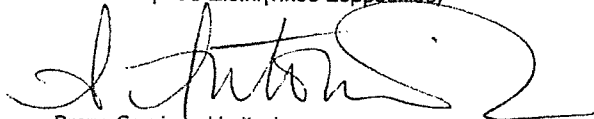
### **Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 17 των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

### **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας περιγράφονται στη σημείωση 16 των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Brena Services Limited

Γραμματέας

**BRENA SERVICES LIMITED**

Λευκωσία, 14 Οκτωβρίου 2022

## ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

### ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφιο 7(γ) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν 190 (Ι)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Καρυές Επενδυτική Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία') για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 15:

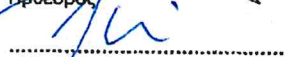
(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο ("ΔΛΠ") 34 "Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά", και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και

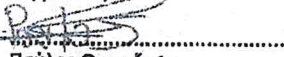
(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων της Καρυές Επενδυτική Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ και ως σύνολο.


(β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το εδάφιο (6).

#### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

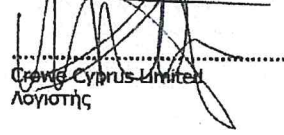
  
.....  
Χρύσης Πηγάσιου  
Πρόεδρος

  
.....  
Ανδρέας Πέτσας  
Σύμβουλος

  
.....  
Πάυλος Οικονόμου  
Σύμβουλος

  
.....  
Μιχαήλ Κουρτελλάς  
Σύμβουλος

#### Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

  
.....  
PricewaterhouseCoopers  
Λογιστής

Λευκωσία, 14 Οκτωβρίου 2022

## ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

### ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	01/01/2022- 30/06/2022	01/01/2021- 30/06/2021
Σημ.	€	€
<b>Τόκοι εισπρακτέοι από δάνεια που υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου</b>		
Διοικητικά και άλλα λειτουργικά έξοδα	5 <b>102.649</b> <b>(47.377)</b>	102.649 (44.072)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	<b>55.272</b>	58.577
<b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>	7 <b>(512)</b>	(100)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>	<b>55.784</b>	58.477
<b>Φορολογία</b>	8 <b>(2.157)</b>	-
<b>Καθαρό κέρδος για την περίοδο</b>	<b>53.627</b>	58.477
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>	-	-
<b>Συνολικά Έσοδα για την περίοδο</b>	<b>53.627</b>	58.477
<b>Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)</b>	9 <b>0,24</b>	0,27

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

# ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 30 Ιουνίου 2022

	30/06/2022	31/12/2021
Σημ.	€	€
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>		
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	10 <u>5.843.419</u>	5.740.770
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>		
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	10 469	469
Επενδύσεις σε δίκαιη αξία	11 <u>3.557.783</u>	3.557.783
Μετρητά στην τράπεζα	12 <u>663</u>	665
	<u>3.558.915</u>	3.558.917
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>	<u><b>9.402.334</b></u>	<u>9.299.687</u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Ίδια κεφάλαια</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	13 <u>5.500.000</u>	5.500.000
Συσσωρευμένα κέρδη	<u>3.474.307</u>	3.420.680
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<u><b>8.974.307</b></u>	<u>8.920.680</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	14 <u>425.062</u>	378.080
Δανεισμός	15 155	669
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>2.810</u>	258
	<u>428.027</u>	379.007
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<u><b>9.402.334</b></u>	<u>9.299.687</u>
<b>Καθαρή εσωτερική αξία μετοχής (σεντ)</b>	<u><b>40,79</b></u>	<u>40,55</u>

Στις 14 Οκτωβρίου 2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της Καρυές Επενδυτική Δημόσια Εταιρεία Λτδ ενέκρινε αυτές τις συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

  
.....  
Χρυσής Πηγασίου  
Πρόεδρος

  
.....  
Ανδρέας Πέτσας  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.



## ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

### ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Συσσωρευ- μένα κέρδη €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>5.500.000</b>	<b>3.684.809</b>	<b>9.184.809</b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>			
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	-	58.477	58.477
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2021</b>	<b>5.500.000</b>	<b>3.743.286</b>	<b>9.243.286</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>5.500.000</b>	<b>3.420.680</b>	<b>8.920.680</b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>			
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	-	53.627	53.627
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>5.500.000</b>	<b>3.474.307</b>	<b>8.974.307</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

## ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

### ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	01/01/2022- 30/06/2022 €	01/01/2021- 30/06/2021 €
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>	<b>55.784</b>	58.477
	<b>55.784</b>	58.477
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>		
Αύξηση στα εισπρακτέα ποσά	(102.649)	(102.649)
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	46.982	44.072
<b>Μετρητά που προήλθαν από/(για) εργασίες</b>	<b>117</b>	(100)
Φορολογία που επιστράφηκε	395	-
<b>Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(για) εργασίες</b>	<b>512</b>	(100)
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>512</b>	(100)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	(4)	96
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου</b>	<b>508</b>	(4)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

# ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

### 1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

#### Συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις

Οι οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

### 2. Βάση ετοιμασίας

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

### 3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά την τρέχουσα περίοδο, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιουλίου 2021. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι Συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, συμπεριλαμβανομένου και του Δ.Λ.Π. 34. 'Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά'.

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Έξοδα τα οποία δεν υφίστανται ομοιόμορφα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αναμένονται ή αναβάλλονται στην ενδιάμεση έκθεση, μόνο εάν θα ήταν επίσης κατάλληλο τέτοια κόστη να αναμένονται ή να αναβάλλονται στο τέλος του οικονομικού έτους.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

### 5. Τόκοι εισπρακτέοι από δάνεια που υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου

	01/01/2022- 30/06/2022	01/01/2022- 30/06/2022
	€	€
Τόκοι εισπρακτέοι από δάνειο σε θυγατρική (Σημ. 16.2)	<u>102.649</u>	<u>102.649</u>
	<u>102.649</u>	<u>102.649</u>

## ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

#### 6. Κέρδος από εργασίες

	01/01/2022- 30/06/2022 €	01/01/2021- 30/06/2021 €
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Δικαίωμα διεύθυνσης και τήρησης μητρώου (iii)	2.295	2.295
Δικαιώματα διαχείρισης επενδύσεων & λειτουργού συμμόρφωσης (i)	12.285	3.785
Αμοιβή ελεγκτών	8.330	13.090
Δικαιώματα γραμματέα (ii)	2.975	253
Λογιστικές υπηρεσίες	5.950	7.438

#### (i) Συμφωνία Διαχειριστή Επενδύσεων

Με βάση συμφωνία στις 31 Μαρτίου 2014 η Εταιρεία αποφάσισε τον τερματισμό της συνεργασίας με την Laiki Financial Services Limited ως Διευθυντή Επενδύσεων της Εταιρείας και έχει διορίσει στη θέση της τη 7Q Financial Services Limited. Ο Διευθυντής Επενδύσεων της Εταιρείας είναι υπεύθυνος για να διαχειρίζεται και να διευθύνει το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας για να προβαίνει σε αγορές ή πωλήσεις επενδύσεων σύμφωνα με την επενδυτική πολιτική της Εταιρείας. Με βάση τη Συμφωνία Διαχείρισης, η Εταιρεία θα καταβάλλει σταθερή αμοιβή ίση με €24.000 ετησίως και θα καταβάλλεται κάθε τρίμηνα.

#### Παροχή υπηρεσιών λειτουργού συμμόρφωσης

Στις 15 Σεπτεμβρίου 2014, η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με την 7Q Financial Services Limited για παροχή υπηρεσιών λειτουργού συμμόρφωσης με ισχύ μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2019 και η οποία θα ανανεώνεται αυτόματα για περίοδο ενός έτους.

#### (ii) Παροχή υπηρεσιών γραμματέα

Η Εταιρεία έχει υπογράψει το 2008 συμφωνία με την Brena Services Limited για παροχή υπηρεσιών γραμματέα η οποία είναι ακόμα σε ισχύ.

#### (iii) Συμφωνία για παροχή υπηρεσιών διεύθυνσης και τήρησης μητρώου μετοχών

Στις 2 Ιανουαρίου 2009 η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με τη CISCO Limited για παροχή υπηρεσιών διεύθυνσης και τήρησης μητρώου μετόχων. Η αμοιβή για την παροχή των υπηρεσιών αυτών ανέρχεται σε €1.000 (2021: €1.000) ετησίως πλέον ΦΠΑ. Η παρούσα συμφωνία ανανεώνεται στις 31 Δεκεμβρίου αυτόματα για περίοδο ενός έτους.

#### 7. Έξοδα χρηματοδότησης

	01/01/2022- 30/06/2022 €	01/01/2021- 30/06/2021 €
Αντιλογισμός τραπεζικών χρεώσεων / Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	(512)	100
<b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>	<b>(512)</b>	<b>100</b>

#### 8. Φορολογία

	01/01/2022- 30/06/2022 €	01/01/2021- 30/06/2021 €
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων περιόδων	1.111	-
Αμυντική εισφορά - προηγούμενων περιόδων	1.046	-
<b>Χρέωση περιόδου</b>	<b>2.157</b>	<b>-</b>

## ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

#### 8. Φορολογία (συνέχεια)

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	01/01/2022- 30/06/2022	01/01/2021- 30/06/2021
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>55.784</u>	<u>58.477</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	6.973	7.310
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.394	1.297
Φορολογική επίδραση εκπώσεων και εσόδου που δεν υπόκεινται σε φορολογία	-	877
Φορολογική επίδραση ζημιάς από μεταφορά	(8.367)	(9.484)
Φόροι προηγούμενων περιόδων	<u>2.157</u>	<u>-</u>
<b>Χρέωση φορολογίας</b>	<u><b>2.157</b></u>	<u><b>-</b></u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

#### 9. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους

	01/01/2022- 30/06/2022	01/01/2021- 30/06/2021
<b>Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)</b>	<u><b>53.627</b></u>	<u>58.477</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u><b>22.000.000</b></u>	<u>22.000.000</u>
<b>Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)</b>	<u><b>0,24</b></u>	<u>0,27</u>

#### 10. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	15.850	15.850
Πρόβλεψη επισφαλών χρεώσεων	<u>(15.381)</u>	<u>(15.381)</u>
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	<u>469</u>	<u>469</u>
Εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία (Σημ. 16.3)	5.851.703	5.749.054
Ζημιά απομείωσης σε εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία	<u>(8.284)</u>	<u>(8.284)</u>
	<u>5.843.888</u>	<u>5.741.239</u>
Μείον μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά	<u>(5.843.419)</u>	<u>(5.740.770)</u>
<b>Κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά</b>	<u><b>469</b></u>	<u>469</u>

Η Εταιρεία δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

Στις 30 Ιουνίου 2021 η ζημιά απομείωσης που αναγνωρίστηκε ως αναμενόμενη ζημιά απομείωσης σε εμπορικά εισπρακτέα, η οποία υπολογίστηκε με βάση το ΔΠΧΑ 9, ήταν €5 (31 Δεκεμβρίου 2021: €5).

# ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

### 10. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

### 11. Επενδύσεις σε δίκαιη αξία

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Θυγατρική	<u>3.557.783</u>	<u>3.557.783</u>

Οι επενδύσεις σε δίκαιη αξία αφορούν την επένδυση στην Quentrol Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο και αντιπροσωπεύει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της. Η επένδυση στην Quentrol Limited παρουσιάζεται στη δίκαιη αξία της.

Η κίνηση στις συνολικές επενδύσεις ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	3.557.783	3.959.648
Ζημιά από επανεκτίμηση και από πωλήσεις, στα αποτελέσματα	-	(401.865)
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου</b>	<u>3.557.783</u>	<u>3.557.783</u>

Κατά τη διάρκεια της περιόδου και του έτους που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε πωλήσεις επενδύσεων σε δίκαιη αξία.

Η Εταιρεία, μέσω της θυγατρικής της, εκτίθεται σε διάφορες επενδύσεις καθώς και σε δανεισμό. Οι επενδύσεις οι οποίες ελέγχονται μέσω της θυγατρικής περιλαμβάνουν κυρίως:

- Μετοχικούς τίτλους που διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών της Σόφιας στην Βουλγαρία (€1.940.548 (2021: €1.940.548)).

- Μη εισηγμένη επένδυση σε επενδυτικό σχήμα μέσω του οποίου διατηρείται ποσοστό σε ιδιωτική εταιρεία στη Βουλγαρία, και ανέρχονται στα €5.331.133 (2021: €5.331.133) που δραστηριοποιείται:

- Στον τομέα ενοικιαγοράς ακινήτων.
- Παροχή δανείων εισπρακτέων από τρίτα μέρη.

- Μη εισηγμένη επένδυση σε επενδυτικό σχήμα μέσω του οποίου διατηρείται ποσοστό σε ιδιωτική εταιρεία στο Λουξεμβούργο, που δραστηριοποιείται και ανέρχεται στις (€191.000 (2021: €191.000)):

- Στην κατοχή επενδύσεων σε μη εισηγμένες επενδύσεις στο Λουξεμβούργο, οι οποίες κατέχουν επενδύσεις σε μη εισηγμένες επενδύσεις στη Βουλγαρία.

Οι μη εισηγμένες επενδύσεις στη Βουλγαρία δραστηριοποιούνται:

- Στην κατοχή ακινήτων προς επένδυση από τις μη εισηγμένες επενδύσεις στη Βουλγαρία τα οποία επιμετρούνται σε δίκαιη αξία.

- Στην κατοχή επένδυσης σε εισηγμένη επένδυση στη Βουλγαρία από μη εισηγμένη επένδυση στη Βουλγαρία.

### 12. Μετρητά στην τράπεζα

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα	<u>663</u>	<u>665</u>
	<u>663</u>	<u>665</u>

## ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

#### 13. Μετοχικό κεφάλαιο

	30/06/2022 Αριθμός μετοχών	30/06/2022 €	31/12/2021 Αριθμός μετοχών	31/12/2021 €
<b>Εγκεκριμένο</b>				
Συνήθεις μετοχές του €0,25 η καθεμιά	<u>40.000.000</u>	<u>10.000.000</u>	40.000.000	10.000.000
<b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>22.000.000</u>	<u>5.500.000</u>	22.000.000	5.500.000
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου</b>	<u>22.000.000</u>	<u>5.500.000</u>	22.000.000	5.500.000

#### 14. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	30/06/2021 €	31/12/2021 €
Οφειλόμενα έξοδα	34.867	30.608
Άλλοι πιστωτές	35.769	31.486
Ποσά πληρωτέα σε θυγατρική εταιρεία (Σημ. 16.4)	<u>354.426</u>	<u>315.986</u>
	<u>425.062</u>	<u>378.080</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

#### 15. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	30/06/2021 €	31/12/2021 €
Εταιρικός φόρος	1.178	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>1.632</u>	<u>258</u>
	<u>2.810</u>	<u>258</u>

#### 16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 "Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών", τα μέρη θεωρούνται ότι συνδέονται μεταξύ τους εάν ένα μέρος έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο μέρος ή να ασκεί σημαντική επιρροή στο άλλο μέρος κατά τη λήψη οικονομικών και επιχειρησιακών αποφάσεων. Κατά την εξέταση κάθε σχέσης πιθανών συνδεδεμένων μερών, η προσοχή κατευθύνεται στην ουσία της σχέσης και όχι μόνο στη νομική μορφή. Τα συνδεδεμένα μέρη μπορούν να συνάπτουν συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τα μέρη και οι συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών δεν μπορούν να πραγματοποιηθούν υπό τους ίδιους όρους, όρους και ποσά όπως οι συναλλαγές μεταξύ μη συνδεδεμένων μερών.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι ως ακολούθως:

##### 16.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:

	01/01/2022- 30/06/2022 €	01/01/2021- 30/06/2021 €
Αμοιβή Συμβούλων	<u>10.581</u>	15.750
	<u>10.581</u>	<u>15.750</u>

# ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

### 16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

#### 16.2 Τόκοι ειπρακτέοι από δάνεια που υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου (Σημ. 5)

	01/01/2022- 30/06/2022	01/01/2021- 30/06/2021
	€	€
Για την περίοδο	<u>102.649</u>	102.649
	<u>102.649</u>	<u>102.649</u>

#### 16.3 Εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία (Σημ. 10)

	30/06/2021	31/12/2021
<u>Φύση συναλλαγών</u>	€	€
Τοκοφόρα δάνεια	<u>5.843.419</u>	5.740.770
	<u>5.843.419</u>	<u>5.740.770</u>

Στις 22 Δεκεμβρίου 2015, η Εταιρεία χορήγησε ποσό δανείου €260.000 στη θυγατρική εταιρεία Quentrol Ltd με επιτόκιο 3% υπολογιζόμενο κάθε έτος, περίοδο δανείου 5 χρόνια (ημερομηνία αποπληρωμής 31 Δεκεμβρίου 2021) και περίοδο χάριτος ενός έτους για το κεφάλαιο και τους τόκους. Στις 22 Δεκεμβρίου 2021, η αποπληρωμή του δανείου επεκτάθηκε μέχρι τις 22 Δεκεμβρίου 2025. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα μετά την πάροδο ενός έτους όπως ζητήσει αποπληρωμή μέρους ή όλου του κεφαλαίου. Σκοπός του δανείου είναι η έναρξη και η συνέχιση της επενδυτικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Το ποσό του δανείου στις 30 Ιουνίου 2022 είναι €303.028 (31 Δεκεμβρίου 2021: €299.160).

Στις 23 Αυγούστου 2018, η Εταιρεία χορήγησε ποσό δανείου €4.980.000 στη θυγατρική εταιρεία Quentrol Ltd με επιτόκιο 4% υπολογιζόμενο κάθε έτος, περίοδο δανείου 5 χρόνια (ημερομηνία αποπληρωμής 25 Αυγούστου 2023) και περίοδο χάριτος ενός έτους για το κεφάλαιο και τους τόκους. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα μετά την πάροδο ενός έτους όπως ζητήσει αποπληρωμή μέρους ή όλου του κεφαλαίου. Σκοπός του δανείου είναι η συνέχιση της επενδυτικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Το ποσό του δανείου στις 30 Ιουνίου 2022 είναι €5.540.391 (31 Δεκεμβρίου 2021: €5.441.610).

#### 16.4 Ποσά πληρωτέα σε θυγατρική εταιρεία (Σημ. 14)

	30/06/2021	31/12/2021
<u>Φύση συναλλαγών</u>	€	€
Άλλο πληρωτέο ποσό σε θυγατρική εταιρεία	<u>354.426</u>	315.986
	<u>354.426</u>	<u>315.986</u>

Το υπόλοιπο ποσό στις 30 Ιουνίου 2022 ύψους €354.426 (31 Δεκεμβρίου 2021: €315.986) παραχωρήθηκε χωρίς τόκο και δεν υπάρχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

### 17. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη κορυφώθηκε στις 24 Φεβρουαρίου 2022 με την έναρξη της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων η διαμάχη μεγαλώνει καθώς η στρατιωτική δραστηριότητα συνεχίζεται. Επιπρόσθετα της επίδρασης των γεγονότων σε οντότητες που έχουν δραστηριότητες στην Ρωσία, Ουκρανία ή την Λευκορωσία ή που έχουν επιχειρηματικές σχέσεις με εταιρείες σε αυτές τις χώρες, η διαμάχη επηρεάζει όλο και περισσότερο τις οικονομίες και τις χρηματοοικονομικές αγορές παγκοσμίως επιδεινώνοντας τις συνεχιζόμενες οικονομικές προκλήσεις.



## **ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ**

---

### **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

#### **17. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (συνέχεια)**

Τα Ηνωμένα Έθνη, η Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και οι Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής, η Ελβετία, το Ενωμένο Βασίλειο και άλλες χώρες επέβαλαν μια σειρά περιοριστικών μέτρων (κυρώσεων) κατά της Ρωσικής και Λευκορωσικής κυβέρνησης, διαφόρων εταιρειών και συγκεκριμένων ατόμων. Οι κυρώσεις που επιβλήθηκαν περιλαμβάνουν πάγωμα περιουσιακών στοιχείων και απαγόρευση διάθεσης κεφαλαίων στα συγκεκριμένα άτομα και οντότητες. Επιπρόσθετα, ταξιδιωτικοί περιορισμοί στα άτομα στα οποία επιβλήθηκαν οι κυρώσεις εμποδίζουν την είσοδο ή διέλευση τους στις σχετικές περιοχές. Η Κυπριακή Δημοκρατία έχει εφαρμόσει τα περιοριστικά μέτρα των Ηνωμένων Εθνών και της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ταχεία επιδείνωση της διαμάχης στην Ουκρανία μπορεί να οδηγήσει στην πιθανότητα περαιτέρω κυρώσεων στο μέλλον.

Οι προκλήσεις για τις εταιρείες δύναται να περιλαμβάνουν την διαθεσιμότητα κεφαλαίων για την διασφάλιση πρόσβασης σε πρώτες ύλες, την ικανότητα χρηματοδότησης επιπρόσθετων πληρωμών και τον αυξημένο κίνδυνο μη εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της διαμάχης και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Το συμβάν δεν υπήρχε κατά την περίοδο αναφοράς και ως εκ τούτου δεν απεικονίζεται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 καθώς το συμβάν θεωρείται ως μη διορθωτικό γεγονός.

Ανάλογα με τη διάρκεια της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) και τη συνεχιζόμενη αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα, η Εταιρεία ενδέχεται να παρουσιάσει αρνητικά αποτελέσματα και περιορισμένη ρευστότητα και να αναγνωρίσει απομειώσεις στα περιουσιακά της στοιχεία το 2022 και έπειτα. Το ακριβές αντίκτυπο στις δραστηριότητες της Εταιρείας το 2022 και μετέπειτα δεν μπορεί να προβλεφθεί.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.