



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της περιόδου :
(1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2022)
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. και βασίζονται στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας όπως διαμορφώθηκαν στην περίοδο 01.01 – 30.06.2022 σύμφωνα με τα τηρηθέντα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Γεώργιος Μ. Ρόκας
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ρ Ενέργεια 1 Ενεργειακή Ανώνυμη Εταιρεία
Αρ.ΓΕ.ΜΗ: 117010001000
Αγίου Κωνσταντίνου 47
151 24 Μαρούσι

Περιεχόμενα

	Σελίδα
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	4
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ.....	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ.....	11
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	12
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.....	13
3. Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	14
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	16
5. Επιλεγμένες σημειώσεις επί των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30 ^{ης} Ιουνίου 2022.....	17
5.1. Γενικές πληροφορίες.....	17
5.2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	17
5.2.1 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές.....	18
5.2.2 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές.....	21
5.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	21
5.4 Ενοποίηση.....	21
5.5 Δομή και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών.....	22
5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	22
5.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	23
5.8 Υπεραξία Επιχειρήσεων.....	23
5.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών.....	24
5.10 Απομείωση Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	24
5.13 Ταμειακά διαθέσιμα.....	27
5.14 Μετοχικό κεφάλαιο.....	27
5.15 Δανειακές υποχρεώσεις.....	27
5.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	27
5.19 Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις.....	28
5.20 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	28
5.21 Παροχές στο προσωπικό.....	29
5.22 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	29
5.23 Μισθώσεις.....	31
5.24 Διανομή μερισμάτων.....	33
5.25 Διαχείριση κεφαλαίου.....	33
6. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα.....	33

7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	34
<i>Ισολογισμός</i>	34
7.1 <i>Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία</i>	34
7.2 <i>Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία</i>	35
7.3 <i>Υπεραξία</i>	36
7.4 <i>Επενδύσεις σε θυγατρικές</i>	36
7.5 <i>Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</i>	37
7.6 <i>Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης</i>	37
7.7 <i>Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις</i>	37
7.8 <i>Χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</i>	38
7.9 <i>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</i>	38
7.10 <i>Μετοχικό κεφάλαιο</i>	38
7.11 <i>Δανεισμός</i>	39
7.12 <i>Λοιπές προβλέψεις</i>	40
7.13 <i>Υποχρεώσεις μίσθωσης</i>	40
7.14 <i>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</i>	41
7.15 <i>Δεδουλευμένα έξοδα</i>	41
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ.....	41
7.16 <i>Πωλήσεις</i>	41
7.17 <i>Έξοδα ανά κατηγορία</i>	41
7.18 <i>Λοιπά έσοδα</i>	42
7.19 <i>Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)</i>	42
7.20 <i>Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή</i>	42
7.21 <i>Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές</i>	42
7.22 <i>Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις</i>	42
7.23 <i>Διαιτηρικά υπόλοιπα και συναλλαγές</i>	43
7.24 <i>Μη διορθωτικά γεγονότα</i>	43
7.25 <i>Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού</i>	43

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας

«Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2022

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζει τα πεπραγμένα της περιόδου 1/1/2022 έως 30/6/2022. Οι ενδιάμεσες οικονομικές αναφορές έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά».

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης 2022.
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου 2022, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται οι παρακάτω εταιρείες οι οποίες ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	Ελλάδα		Μητρική
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ΕΛ ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ΕΣ ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%

Α) ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Για τον Όμιλο

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου (πωλήσεις παραγόμενης Ηλεκτρικής Ενέργειας) το Α' εξάμηνο του 2022 ανήλθε σε € 2.224 χιλ. Σε αυτόν περιλαμβάνονται οι παραγωγές του συνόλου των Φ/Β πάρκων των εταιρειών του ομίλου (31 Φ/Β πάρκα, 19,4 MW) έναντι παραγωγής € 1.865 χιλ. στο Α' εξάμηνο του προηγούμενου έτους 2021 (29 Φ/Β πάρκα, 9.2 MW).

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 130 χιλ. έναντι κερδών € 349 χιλ. το 2021, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα (μετά φόρων) διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 100 χιλ. έναντι κερδών € 327 χιλ. το 2021.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων του Ομίλου (EBITDA), διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 1.373 χιλ. έναντι κερδών € 1.196 χιλ. του 2021.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου στις 30.6.2022 ανήρθε σε € 5.639 χιλ (31.12.2021 €5.540 χιλ.).

Για την εταιρεία

Οι πωλήσεις παραγόμενης Ηλεκτρικής Ενέργειας της **Εταιρείας** το Α' εξάμηνο του 2022 διαμορφώθηκαν σε € 2.180 χιλ. έναντι € 1.530 χιλ. του αντίστοιχου 2021. Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 105 χιλ. έναντι κερδών € 278 χιλ. το 2021, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα (μετά φόρων) διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 76 χιλ. έναντι κερδών € 266 χιλ. το 2021.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της Εταιρείας (EBITDA), διαμορφώθηκαν σε κέρδος € 1.339 χιλ. το 2022 έναντι κέρδους € 888 χιλ. του 2021.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 30.6.2022 της εταιρείας ανήρθε σε € 5.598 χιλ. (31.12.2021 € 5.522 χιλ.).

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου είναι οι παρακάτω:

ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2022	31.12.2020
ΚΥΚΛ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ/ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	11,80%	18,10%	10,23%	18,59%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	21,54%	21,03%	21,67%	21,24%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΜΗ ΚΥΚΛ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	20,09%	21,22%	19,84%	21,52%
ΚΥΚΛ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ/ ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	113,68%	146,92%	98,70%	150,46%

Οι δείκτες αποδοτικότητας.

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
EBITDA / ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	61,41%	64,13%	61,41%	58,01%
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ/ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	63,03%	64,51%	63,03%	64,87%
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΠΦ/ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1,87%	6,22%	1,88%	5,05%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ /ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	38,65%	33,24%	38,94%	27,82%

Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Κατά τη διάρκεια του 2022 η Εταιρεία, πιστή στο αναπτυξιακό της πλάνο, συνέχισε να «ξεδιπλώνει» το επιχειρηματικό της πλάνο όπως αυτό έχει αποτυπωθεί, πάντοτε σε ευθυγράμμιση με τις τρέχουσες εξελίξεις και τάσεις που επικρατούν στην Ελληνική οικονομία και τον κλάδο της Ενέργειας ειδικότερα.

Ως σημαντικότερα γεγονότα καταγράφονται τα ακόλουθα:

Εταιρικός Μετασχηματισμός

Η Διοίκηση του Ομίλου προκειμένου να μπορέσει να εξυπηρετήσει καλύτερα την ανάπτυξη του, να διευκολύνει την εξωστρέφειά του ως εισηγμένος όμιλος στη Ν.Ε.Α. αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ), αλλά και να μπορέσει να χαράξει μια ορθολογικότερη πολιτική διανομής μερισμάτων στους μετόχους της, αποφάσισε να προβεί στην Ίδρυση εταιρείας συμμετοχών η οποία θα αναλάβει το σύνολο της διαχείρισής/ εποπτείας των εταιρειών του Ομίλου Ρ Ενέργεια 1 ΑΕ.

Ανάπτυξη Αιολικών

Ο Όμιλος συνέχισε την ανάπτυξη των 2 Αιολικών Σταθμών ισχύος 6 MW μέσω των θυγατρικών της Εταιρειών S Wind SA και L Wind SA. Μάλιστα μέσω της ειδικής τροπολογίας που κατατέθηκε από τον Υπουργό Ενέργειας στις 5 Μαρτίου του 2022, δόθηκε η δυνατότητα στα αιολικά πάρκα του τύπου που η Εταιρεία αναπτύσσει, να αυξήσουν την ισχύ τους έως και τα 6 MW, κάτι το οποίο η Εταιρεία έπραξε καταθέτοντας σχετικό αίτημα στη ΡΑΕ για μετατροπή της άδειας Παραγωγής από 3 MW έως και 4,10 MW, χρησιμοποιώντας με αυτή την αλλαγή, πλήρως τις δυνατότητες των ανεμογεννητριών που έχουν επιλεγεί να τοποθετηθούν. Το γεγονός αυτό, της αύξησης δηλαδή της ισχύος της άδειας, σε συνδυασμό με την αύξηση της τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από τα 79 ευρώ ανά μεγαβατώρα σε 89 ευρώ ανά μεγαβατώρα που δόθηκε με την ίδια υπουργική απόφαση, επιτεύχθηκε μία ευεργετική επίδραση στο επιχειρηματικό πλάνο του project, καθώς με αυτό τον τρόπο αντιμετωπίστηκαν αποτελεσματικά οι αρνητικές συνέπειες που είχε επιφέρει στις επενδύσεις των αιολικών πάρκων, η αύξηση του κόστους κατασκευής τους. Αυτή η αύξηση παρατηρείται παγκοσμίως τον τελευταίο ενάμιση χρόνο και είναι αποτέλεσμα των πρόσφατων γεγονότων με τον πόλεμο στην Ουκρανία, αλλά και της συνεχιζόμενης αρνητικής επίδρασης της πανδημίας Covid 19 στην παγκόσμια οικονομία.

Αυτή τη στιγμή και οι δύο σταθμοί έχουν αποδεχτεί τους δεσμευτικούς Όρους Σύνδεσης που εξέδωσε ο ΑΔΜΗΕ για λογαριασμό τους, ενώ έχουν υπογράψει και τη σχετική σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΔΑΠΕΕΠ.

Για την κατασκευή των συγκεκριμένων έργων, οι Εταιρείες υπέγραψαν συμφωνίες με την ΙΝΤΡΑΚΑΤ και πλέον υπάρχει συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα ανάπτυξης των αιολικών πάρκων η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2023.

Παράλληλα για την θυγατρική S Wind, η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση προμήθειας με τη Γερμανική Vensys AG (Ευρωπαϊκός κατασκευαστής και προμηθευτής ανεμογεννητριών), καταθέτοντας προκαταβολή ύψους 600 περίπου χιλιάδων ευρώ, και αναμένεται εντός του προσεχούς διαστήματος να υπογραφεί αντίστοιχη σύμβαση προμήθειας και για την έτερη θυγατρική L Wind

Η χρηματοδότηση των συγκεκριμένων έργων θα επιτευχθεί μέσω ενός συνδυασμού Ιδίων και ξένων κεφαλαίων και για το σκοπό αυτό η Εταιρεία ήρθε σε συμφωνία με πιστωτικό ίδρυμα το οποίο ενέκρινε τη χρηματοδότηση του Project, και αναμένεται η υπογραφή της σύμβασης χρηματοδότησης μέχρι τα τέλη του 2022.

Για το συγκεκριμένο Αιολικό Project, η Εταιρεία έχει ήδη προκαταβάλλει ποσό 1.500.000 ευρώ περίπου, που αφορά το κόστος εξαγοράς των αδειών, την ανάπτυξή τους, την έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ ΑΔΜΗΕ αναφορικά με την αποδοχή των Όρων Σύνδεσης, την τοποθέτηση ανεμολογικών ιστών που μετρούν το αιολικό δυναμικό των περιοχών στις οποίες οι σταθμοί θα κατασκευαστούν, καθώς και την παραγγελία ανεμογεννητριών.

Πιστοληπτική Ικανότητα Εταιρείας

Το Φεβρουάριο του 2022 πραγματοποιήθηκε από την Εταιρεία ICAP ΑΕ, για έβδομη συνεχόμενη χρονιά, η αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του ομίλου Ρ Ενέργεια 1 ΑΕ. Η ICAP είναι η μοναδική ελληνική Εταιρεία και μία από τις ελάχιστες σε Ευρωπαϊκό επίπεδο που έχουν εγκριθεί ως Οργανισμός Αξιολόγησης Πιστοληπτικής Ικανότητας (Credit Rating Agency – CRA) από την επιτροπή κεφαλαιαγοράς και Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών – European Securities and Markets (ESMA). Επίσης είναι η μοναδική ελληνική Εταιρεία αναγνωρισμένη από την Τράπεζα της Ελλάδος ως Εξωτερικός Οργανισμός Πιστοληπτικών Αξιολογήσεων (ΕΟΠΑ). Παραμένει δε από τους πλέον αυστηρούς αξιολογητές πιστοληπτικής ικανότητας.

Η ICAP μετά από προσεκτική μελέτη των οικονομικών και των λειτουργικών στοιχείων της Εταιρείας, αξιολόγησε την πιστοληπτική της ικανότητα με το βαθμό Α κατατάσσοντας την σε διαβάθμιση Υψηλής Πιστοληπτικής Ικανότητας.

Προοπτικές για το δεύτερο εξάμηνο του 2022

Ο Όμιλος εκμεταλλευόμενος την καλή του ρευστότητα και την πρόσβαση του σε τραπεζικό δανεισμό εξετάζει και αξιολογεί διαρκώς προτάσεις που του γίνονται και αφορούν είτε εξαγορές έργων ΑΠΕ σε λειτουργία, είτε αδειών που βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο ωρίμανσης αναζητώντας κατάλληλες επενδυτικές ευκαιρίες οι οποίες θα συνάδουν με το επιχειρηματικό του πλάνο ανάπτυξης.

Γ) ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι: α) ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων, β) ο πιστωτικός κίνδυνος γ) ο κίνδυνος από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, δ) Ρυθμιστικός κίνδυνος

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται, σε μηνιαία, εξαμηνιαία και ετήσια βάση. Ο Όμιλος διατηρεί μετρητά σε λογαριασμούς όψεως για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική δε του Ομίλου είναι να διατηρεί περίπου το σύνολό τους σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου με εξασφαλισμένη απόδοση. Στην λήξη της διαχειριστικής περιόδου το σύνολο του δανεισμού ήταν σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου που αφορούσε ανοιχτούς αλληλόχρεους λογαριασμούς για εξυπηρέτηση πάγιων αναγκών της Εταιρείας καθώς και δάνεια που ληφθηκαν για την υλοποίηση του επενδυτικού του πλάνου

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος δημιουργείται από το γεγονός να μην είναι οι πελάτες σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις. Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου κυρίως λόγω του ότι βασικός πελάτης της είναι ο «Διαχειριστή ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης» ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε (πρώην ΛΑΓΗΕ ΑΕ). Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει σε περίπτωση αδυναμίας του να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Επισημαίνεται ότι δεν υπάρχουν καθυστερήσεις στην εξόφληση των τιμολογίων

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει επενδύσεις στο εξωτερικό τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των οποίων εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.. Η Εταιρεία δε διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και κατά συνέπεια δεν έχει εφαρμογή αυτός ο κίνδυνος για τον όμιλο.

Ρυθμιστικός Κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις του ρυθμιστικού πλαισίου που διέπει την αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας μπορούν να έχουν σημαντική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Λοιποί Κίνδυνοι

Ενεργειακή κρίση

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που ξεκίνησε το 2021 χαρακτηρίζεται από τη συνεχιζόμενη έλλειψη ενέργειας σε όλον τον κόσμο, αλλά και της αλματώδους αύξησης των τιμών της, επηρεάζοντας χώρες όπως το Ηνωμένο Βασίλειο την Κίνα και, μεταξύ άλλων, την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Ελλάδα γνωρίζει σημαντική αύξηση στις τιμές σε όλες της μορφές της ενέργειας. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από την ενεργειακή κρίση καθώς το κόστος ενέργειας είναι μικρό. Παρά ταύτα, η Διοίκηση παρακολουθεί σε καθημερινή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα που πιθανόν να χρειαστούν.

Συνέπειες της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία

Ο Όμιλος δε δραστηριοποιείται στις πληττόμενες αγορές ή ούτε έχει μεγάλη έκθεση σε εμπορεύματα που έχουν επηρεαστεί από τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία (όπως είναι η ενέργεια ή η γεωργία) και συνεπώς δεν έχει επηρεάσει σημαντικά τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου. Σε κάθε περίπτωση, επειδή πρόκειται για ένα γεγονός εν εξελίξει, η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και είναι προετοιμασμένη να λάβει τα απαιτούμενα μέτρα, εφόσον αυτό απαιτηθεί από τις συνθήκες.

Νόσος COVID-19

Η εμφάνιση της ασθένειας του κορονοϊού (COVID-19) στις αρχές 2020 οδήγησε σε πρωτοφανή μέτρα (πχ lockdown) τις κυβερνήσεις σχεδόν σε όλο τον κόσμο. Η διοίκηση έλαβε άμεσα όλα

τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των στελεχών που αποτελούν βασικό πυλώνα της επιχειρηματικής της εξέλιξης και ο Όμιλος ξεπέρασε γρήγορα τις αρχικές αρνητικές προβλέψεις και συνέχισε το επενδυτικό του πλάνο. Πάντοτε βέβαια παραμένει ως ενδεχόμενο η πανδημία COVID-19 να επιφέρει περαιτέρω αρνητικές συνέπειες στην παγκόσμια οικονομία για το δεύτερο εξάμηνο του 2022 και να επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες του Ομίλου. Καθεμία από αυτές τις εξελίξεις θα μπορούσε να έχει επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του δεύτερου εξαμήνου του 2022. Όμως η μέχρι τώρα εμπειρία μας από τη διαχείριση της πανδημίας κατά τις χρήσεις 2020, 2021 καθώς και κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022, μας καθιστά αισιόδοξους για την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί για το 2022 και ειδικότερα για το δεύτερο εξάμηνο του 2022 και ότι η πανδημία το δεύτερο εξάμηνο του 2022 δε θα έχει ιδιαίτερα αρνητικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου, όπως άλλωστε συνέβη το 2020 και το 2021, καθώς και κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022.

Δ) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές της μητρικής εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη την 30/06/2022 ήταν τα εξής:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2022 - 30/06/2022				
Εταιρείες	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	18.000	-	18.108	-
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	9.120	-	113.677	-
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	900	-	932	-
ΕΛ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	900	-	14.128	-
ΕΣ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	900	-	637.772	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.800	-	89.865	-
Σύνολα	31.620	-	874.482	-

Οι όροι των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη προβλέπουν ότι οι πωλήσεις προς τα συνδεδεμένα μέρη καθώς επίσης και οι αγορές από αυτά, γίνονται σε κανονικές τιμές που επικρατούν στην αγορά κατά την δεδομένη χρονική στιγμή.

Παροχές προς τη Διοίκηση και Διευθυντικά Στελέχη

Εντός του Α εξαμήνου δεν δόθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε συγγενείς α' βαθμού με μέλη της διοίκησης. Στο κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνεται ποσό € 88.000 από μέλος του Δ.Σ για το οποίο έχουν ληφθεί οι απαραίτητες εγκρίσεις από τα αρμόδια όργανα της εταιρείας. Το ποσό αυτό αναμένεται να διακανονιστεί εντός του 2022.

Ε) Σημαντικά γεγονότα από τη 30/6/2022 μέχρι σήμερα

Εντός του μηνός Ιουλίου εγκρίθηκε η ένταξη ομολογιών προς διαπραγμάτευση στην κατηγορία ομολογιών της εναλλακτικής αγοράς του χρηματιστηρίου Αθηνών, κοινού Ομολογιακού Δάνειο, μη μετατρέψιμου σε μετοχές. Το Ομολογιακό δάνειο είχε καλυφθεί αρχικά με Ιδιωτική Τοποθέτηση την 22/12/2021. Το ποσό του ομολογιακού δανείου ανέρχεται σε € 4.075 χιλ και θα αποπληρωθεί σε μία και μοναδική δόση ("balloon payment") στην Ημερομηνία Λήξης του Δανείου ήτοι την 22/12/2026.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Μαρούσι, 30 Σεπτεμβρίου 2022



Γεώργιος Ρόκας
Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

ΤΗΣ 30/06/2022

(ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2022	31.12.2021	30.06.2022	31.12.2021
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	7.1	16.375.922	16.734.280	16.162.953	16.528.724
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	2.321.311	1.882.698	1.171.311	732.698
Υπεραξία	7.3	4.091.982	4.091.982	3.497.533	3.497.533
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	7.4	-	-	1.513.842	1.538.842
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.5	2.492.190	518.646	3.118.404	518.246
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7.6	2.786.574	2.883.249	2.747.882	2.846.445
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		28.067.978	26.110.856	28.211.923	25.662.488
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.7	2.431.086	2.198.408	2.542.469	2.316.081
Χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	7.8	24.165	26.341	24.165	26.341
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.9	1.301.328	3.544.917	649.943	3.515.768
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		3.756.579	5.769.666	3.216.577	5.858.189
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		31.824.557	31.880.521	31.428.500	31.520.677
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.10	2.098.377	2.098.376	2.098.376	2.098.376
Αποθεματικά Υπέρ το Άρτιο	7.10	2.053.737	2.053.737	2.053.737	2.053.737
Λοιπά αποθεματικά	7.10	45.746	45.747	45.483	45.483
Αποτελέσματα εις νέο	7.10	1.442.140	1.342.444	1.400.428	1.324.198
Σύνολο καθαρής θέσης		5.639.999	5.540.303	5.598.023	5.521.793
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	7.11	18.824.778	18.384.296	18.824.778	18.384.296
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		1.135.071	1.109.295	873.141	844.125
Πρόβλεψη για απασχίωση προσωπικού		5.788	5.788	5.788	5.788
Λοιπές προβλέψεις	7.12	235.978	231.949	228.978	224.949
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		671	671	671	671
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	7.13	2.677.621	2.681.230	2.638.338	2.645.593
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		22.879.908	22.413.230	22.571.694	22.105.423
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.14	1.454.076	2.122.239	1.412.846	2.112.079
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	7.13	206.889	209.402	206.786	207.779
Τρέχων φόρος εισοδήματος		4.533	67.133	0	45.396
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.11	1.572.969	1.433.589	1.572.969	1.433.589
Δεδουλευμένα έξοδα	7.15	66.182	94.626	66.182	94.619
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.304.650	3.926.989	3.258.783	3.893.462
Σύνολο Υποχρεώσεων		26.184.558	26.340.219	25.830.477	25.998.884
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		31.824.557	31.880.521	31.428.500	31.520.677

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1.1-30.06.2022	1.1-30.06.2021	1.1-30.06.2022	1.1-30.06.2021
Πωλήσεις	7.16	2.223.560	1.864.925	2.179.895	1.530.698
Κόστος Πωλήσεων	7.17	(817.256)	(661.804)	(805.958)	(537.795)
Μικτό Κέρδος		1.406.303	1.203.121	1.373.937	992.903
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	7.18	7.621	102.673	18.841	83.924
Έξοδα διοίκησης	7.17	(614.463)	(555.918)	(622.125)	(507.884)
Έξοδα διάθεσης	7.17	(158.755)	(138.980)	(155.531)	(126.971)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		640.706	610.896	615.122	441.972
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.19	(508.485)	(256.549)	(507.702)	(248.781)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.19	1	1	1	1
Επενδυτικό αποτέλεσμα		(2.176)	(5.532)	(2.176)	84.468
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		130.046	348.816	105.246	277.660
Μείον : Φόρος εισοδήματος		(30.350)	(21.636)	(29.016)	(11.735)
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)		99.696	327.180	76.230	265.925
Λοιπά συνολικά έσοδα (Β)		-	-	-	-
Συγκεντρωτικό συνολικό έσοδο (Α) + (Β)		99.696	327.180	76.230	265.925
Κέρδη/ (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)		0,0477	0,1564	0,0364	0,1271
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών		2.091.622	2.091.622	2.091.622	2.091.622

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

3. Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΟΜΙΛΟΣ					
2022	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματι κά	Αποτελέσμ στα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	2.098.376	2.053.737	45.747	1.342.444	5.540.303
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	-	-	-	99.696	99.696
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	-	-	-	99.696	99.696
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022	2.098.376	2.053.737	45.747	1.442.140	5.639.999

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΟΜΙΛΟΣ					
2021	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματι κά	Αποτελέσμ στα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	2.098.376	2.053.737	25.912	1.106.041	5.284.066
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	-	-	-	327.180	327.180
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	-	-	-	327.180	327.180
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	19.385	(19.385)	-
Μερίσματα	-	-	901	(901)	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2021	2.098.376	2.053.737	46.198	1.412.936	5.611.246

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
2022	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματι κά	Αποτελέσμ ατα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	2.098.376	2.053.737	45.483	1.324.198	5.521.793
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	-	-	-	76.230	76.230
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	-	-	-	76.230	76.230
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022	2.098.376	2.053.737	45.483	1.400.428	5.598.023

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
2021	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματι κά	Αποτελέσμ ατα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	2.098.376	2.053.737	25.648	1.058.980	5.236.741
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	-	-	-	265.925	265.925
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	-	-	-	265.925	265.925
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	19.385	(19.385)	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2021	2.098.376	2.053.737	45.033	1.305.520	5.502.666

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.22	01.01-30.06.21	01.01-30.06.22	01.01-30.06.21
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	130.046	348.817	105.246	277.660
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	732.760	585.010	723.539	445.993
Προβλέψεις	4.029	23	4.029	
Εσοδα από ακριβισμοποιήτες Προβλέψεις	-	(2.453)		(2.417)
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	2.176	5.531	24.983	(84.469)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	508.484	256.519	507.700	248.781
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(359.278)	274.103	(352.988)	407.681
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(315.956)	(243.685)	(353.475)	(256.708)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(485.041)	(213.933)	(484.258)	(213.591)
Καταβεβλημένοι φόροι	(45.396)	(35.356)	(45.396)	(34.314)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	171.824	974.574	129.380	788.614
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	(3.675.000)	-	(3.675.000)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(1.022.915)	(2.368.918)	(1.007.915)	(2.343.131)
Είσπραξη από πώληση ενσώματων παγίων	-	46.787	-	46.787
Δανεια σε συνδεδεμένες και λοιπές εταιρείες	(1.879.842)	-	(2.506.456)	-
Είσπραξη από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιογράφων κλπ)	-	-	15.000	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1	1	1	1
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.902.755)	(5.997.130)	(3.499.370)	(5.971.343)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Λήψη/ εξόφληση δανείων από μετόχους	-	(84.864)	-	(84.864)
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	1.333.465	6.345.193	1.333.465	6.345.193
Εξοφλήσεις δανείων	(720.705)	-	(720.705)	-
Εξοφλήσεις Υποχρεώσεων μισθώσεων	(109.992)	(140.287)	(108.596)	(123.195)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	502.768	6.120.043	504.164	6.137.135
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) +(γ)	(2.228.163)	1.097.488	(2.865.825)	954.407
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.544.917	1.432.489	3.515.768	1.365.280
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου πωλούμενων θυγατρικών	(15.426)	103.536	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.301.328	2.633.513	649.943	2.024.752

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Επιλεγμένες σημειώσεις επί των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2022

5.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1») ιδρύθηκε το έτος 2011 με έδρα το Δήμο Κηφισιάς.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1η Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30η Σεπτεμβρίου 2022.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους:

1. Γεώργιο Μελ. Ρόκα, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο
2. Γεώργιο Χαρ. Ρέππα, Αντιπρόεδρο
3. Δημήτριο Χαρ. Ρέππα, Μέλος
4. Μελέτιο Γεωργ. Ρόκα, Μη εκτελεστικό Μέλος
5. Φράγκο Ευθ.Λάμπρο, Μη εκτελεστικό Μέλος

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις («οικονομικές καταστάσεις») για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022, έχουν συνταχθεί με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά», το οποίο ρυθμίζει τη μορφή και το περιεχόμενό τους. Λόγω του γεγονότος ότι, οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30η Ιουνίου 2022 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εποχικότητα δεν έχει σημαντική επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας. Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30/9/2022

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφοράς περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη διαθέσιμη γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

5.2.1 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της συγκριτικής χρήσης 2021 και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2022. Παρακάτω παρουσιάζονται τα νέα πρότυπα:

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- **Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και

επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5.2.2 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από την υιοθέτηση νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

5.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή ενός εξατομικευμένου προϊόντος ή υπηρεσίας ή μιας ομάδας σχετιζομένων μεταξύ τους προϊόντων ή υπηρεσιών που υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις, οι οποίες διαφέρουν από εκείνες των άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και ωφέλειες που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Γεωγραφικά η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια.

5.4 Ενοποίηση

Επιχειρηματικές συνενώσεις και θυγατρικές: Θυγατρικές είναι όλες οι επιχειρήσεις στις οποίες ο όμιλος ασκεί έλεγχο επί των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών τους πολιτικών ο οποίος, συνήθως, συνδυάζεται με την κατοχή περισσότερο από 50% του μετοχικού κεφαλαίου τους με δικαίωμα ψήφου. Η ενδεχόμενη ύπαρξη δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είτε θεμελιώνουν δικαίωμα εξάσκησης κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είτε δύνανται να θεμελιώσουν τέτοιο δικαίωμα λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί εάν η μητρική ασκεί έλεγχο επί μιας εταιρείας.

Η εξαγορά θυγατρικής λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το τίμημα της εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται προς τους πρώην μετόχους και των μετοχών που εκδίδονται. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Ανά περίπτωση εξαγοράς, αναγνωρίζεται τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή της θυγατρικής είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της θυγατρικής.

Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της εξαγοράς του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το συνολικό τίμημα της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Συνενώσεις οντοτήτων κάτω από κοινό έλεγχο: Σε συναλλαγές που περιλαμβάνουν συνενώσεις οικονομικών οντοτήτων ή επιχειρήσεων κάτω από κοινό έλεγχο και οποίες εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, εφαρμόζεται η μέθοδος της συνένωσης συμφερόντων (pooling of interest). Για λόγους συγκρισιμότητας των οικονομικών καταστάσεων, η συγκριτική πληροφόρηση αναπροσαρμόζεται όπου κρίνεται απαραίτητο.

Συγγενείς επιχειρήσεις: Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες υφίσταται ουσιώδης επιρροή, αλλά όχι έλεγχος, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνουν και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

5.5 Δομή και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις παρακάτω θυγατρικές εταιρείες

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	Ελλάδα		Μητρική
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ΕΛ ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ΕΣ ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%

Η ενοποίηση αφορά όλα τα κονδύλια των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων των θυγατρικών ενώ έχουν γίνει σύμφωνα με το ΔΛΠ 27 οι απαλοιφές των διεταιρικών υπολοίπων και των συμμετοχών. Στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2022 δεν περιλαμβάνεται η εταιρεία «P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».

5.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, τυχόν κόστοι αποκατάστασης μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Εδαφικές εκτάσεις και Τεχνικά έργα	6-25	έτη
- Φωτοβολταϊκοί σταθμοί	17-29	έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-10	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

5.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό: Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Τέλη σύνδεσης πάρκων παραγωγής ενέργειας: Τα τέλη σύνδεσης των πάρκων παραγωγής ενέργειας αφορούν συμμετοχή της Εταιρείας στις δαπάνες ανάπτυξης του δικτύου της ΔΕΗ Α.Ε. και αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες αποσβέσεις. Σε περίπτωση απόσυρσης ή πώλησης του πάρκου, η αξία κτήσεως και οι αποσβέσεις των τελών σύνδεσης, διαγράφονται. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η απόσβεση των τελών σύνδεσης λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης και εντός περιόδου 10 ετών.

Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας: Με την οριστικοποίηση της υπεραξίας εξαγορών θυγατρικών εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ και ειδικότερα από φωτοβολταϊκούς ή αιολικούς σταθμούς προκύπτουν εύλογες αξίες άυλων περιουσιακών στοιχείων που σχετίζονται με δικαιώματα παραγωγής και πώλησης ενέργειας στο λειτουργό ηλεκτρικής ενέργειας. Η ωφέλιμη ζωή των δικαιωμάτων αυτών ορίστηκε σε 25 έτη από την ημερομηνία έναρξης της παραγωγής και ισούται με το χρονικό διάστημα παραγωγής και πώλησης ενέργειας που ενσωματώνει το δικαίωμα.

5.8 Υπεραξία Επιχειρήσεων

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει κυρίως την διαφορά μεταξύ κόστους κτήσης και της εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών ή δραστηριοτήτων. Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεράξιας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πουλήθηκε.

Ο έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας διενεργείται σε ετήσια βάση και βασίζεται στην μέθοδο της οικονομικής προστιθέμενης αξίας (Economic Value Added – E.V.A.) η οποία αναλύεται ανά ΦΒ πάρκο. Η αξία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των καθαρών ετήσιων λειτουργικών αποτελεσμάτων κάθε μονάδας (Net Operating Profit After Taxes -NOPAT) και του επενδυμένου κεφαλαίου (Invested Capital)

επί το σταθμισμένο κόστος αυτού (Weighted Average Cost of Capital -WACC). Εφόσον η διαφορά είναι θετική για κάθε μονάδα εκμετάλλευσης (ΦΒ πάρκο) δεν προκύπτει ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας. Ένδειξη απομείωσης (Trigger of impairment) αποτελεί η αρνητικότητα της Οικονομικής Προστιθέμενης Αξίας (EVA) ανά ΦΒ πάρκο.

5.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων της αγοράς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύνανται να προσδιοριστούν ξεχωριστά. Οι απομειώσεις που έχουν αναγνωριστεί σε περιουσιακά στοιχεία (εκτός της υπεραξίας) εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για τυχόν αναστροφή.

5.10 Απομείωση Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις προβλέψεις του ΔΠΧΑ 9, σύμφωνα με το οποίο, κατά την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται ως επιμετρούμενο:

- Στο αποσβέσιμο κόστος
- Στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- Στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15. Παρακάτω αναλύεται η λογιστική πολιτική για έσοδα από συμβάσεις με πελάτες.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να

προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

- A) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρηση τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.
- B) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, με τα σωρευτικά κέρδη ή τις ζημιές να μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώριση (χρεωστικοί τίτλοι). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας είναι χρεωστικοί τίτλοι που πληρούν το SPPI κριτήριο και κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου είσπραξης ταμειακών ροών και πώλησής τους. Κέρδη ή ζημιές απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και υπολογίζονται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι εναπομείνουσες μεταβολές στη λογιστική αξία τους σε σχέση με την εύλογη αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.
- Γ) Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης περιλαμβάνουν συμμετοχικούς τίτλους, τους οποίους η Εταιρεία δεν είχε αμετάκλητα επιλέξει να ταξινομή στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την αρχική αναγνώριση τους ή μεταβίβαση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην εύλογη αξία με τις καθαρές μεταβολές στην εύλογη αξία να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει εδραιωθεί το δικαίωμα είσπραξης.

Απομείωση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Για την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, το ΔΠΧΑ 9 εισάγει το μοντέλο της "αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς". Η μέθοδος του προσδιορισμού της ζημιάς απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, εφαρμόζεται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος, συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις χρέους στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αλλά όχι σε επενδύσεις σε μέσα καθαρής θέσης.

Απομείωση περιουσιακών στοιχείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβέσιμο κόστος αποτελούνται από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών και εταιρικά χρεόγραφα χρέους. Οι ζημιές επιμετρώνται σε μία από τις εξής βάσεις:

- 12 μήνες αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (αυτές οι αναμενόμενες ζημιές ενδεχομένως να προκύψουν λόγω γεγονότων συμβατικών αθετήσεων, εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς)
- αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές διάρκειας ζωής (αυτές οι αναμενόμενες ζημιές ενδεχομένως να προκύψουν από γεγονότα που θα λάβουν χώρα κατά ολόκληρη τη διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου), για τις οποίες υφίσταται σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, ανεξαρτήτως του χρόνου αθέτησης.
- πιστωτικές ζημιές διάρκειας ζωής (όταν υφίσταται αντικειμενικές συνθήκες πως το περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο).

Επιμέτρηση των Αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές είναι μια σταθμισμένη, βάσει πιθανοτήτων, εκτίμηση των πιστωτικών ζημιών. Οι πιστωτικές ζημιές επιμετρώνται στην παρούσα αξία (με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου) των χρηματικών ελλειμμάτων, δηλαδή η παρούσα αξία της διαφοράς των χρηματικών ροών που η Εταιρεία θα λάμβανε συμβατικά και των χρηματικών ροών που αναμένει να εισπράξει.

Παρουσίαση της απομείωσης

Οι ζημιές επί των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, αφαιρούνται από την λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων.

Από-αναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις (ή κατά περίπτωση το μέρος μίας χρηματοοικονομικής απαίτησης ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών απαιτήσεων) από-αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής του. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

5.13 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις εμφανίζονται σε λογαριασμούς απαιτήσεων.

5.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές και προνομιούχες μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές και προνομιούχες μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

5.15 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου των πραγματικών επιτοκίων. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι, παρουσιάζονται μέσα στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

5.17 Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στον ισολογισμό μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τις συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

5.18 Προβλέψεις περιβαλλοντική αποκατάσταση

Στις προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου, Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις προβλέψεις που διενεργούν οι οικονομικές οντότητες του ενεργειακού τομέα του Ομίλου για την αποξήλωση του εξοπλισμού των φωτοβολταϊκών από τα Πάρκα και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου. Οι προβλέψεις αποξήλωσης και αποκατάστασης αντανακλούν την παρούσα αξία, κατά την ημερομηνία αναφοράς, του εκτιμώμενου κόστους, μειωμένου κατά την εκτιμώμενη υπολειμματική αξία των ανακτήσιμων υλικών. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να

εκταμειωθεί για την εκκαθάριση της υποχρέωσης αποξήλωσης και αποκατάστασης. Η σχετική πρόβλεψη αναγνωρίζεται σε αύξηση του κόστους κτήσης των φωτοβολταϊκών και αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο εντός της διάρκειας της σύμβασης παραγωγής ενέργειας.

Η απόσβεση - έξοδο των κεφαλαιοποιηθέντων δαπανών αποξήλωσης και αποκατάστασης περιλαμβάνεται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος μαζί με τις αποσβέσεις των Πάρκων. Τυχόν μεταβολές στις εκτιμήσεις αναφορικά με το εκτιμώμενο κόστος ή με το προεξοφλητικό επιτόκιο προστίθενται ή αφαιρούνται αντίστοιχα στο κόστος του παγίου. Η επίδραση της προεξόφλησης του εκτιμώμενου κόστους καταχωρείται στα αποτελέσματα ως έξοδο τόκου.

5.19 Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές, βάσει συμβάσεων ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.20 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού της εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνεται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης στην περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

5.21 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, εκτός από τις προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία αποζημιώσεις για απόλυση ή συνταξιοδότηση.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων.

5.22 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η Εταιρεία ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο μία οντότητα προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων, καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται ρητά στη σύμβαση. Η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται:

- α) Εκτιμώμενη αξία - η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.
- β) Το πιθανότερο ποσό - το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοση σε αυτόν, και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόοδο της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η οικονομική οντότητα μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της.

Στις περιπτώσεις αυτές, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος

το οποίο είναι αναβάλλετε πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή

Όταν μία δέσμευση εκτέλεσης δεν εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου (σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω), τότε η οικονομική οντότητα εκπληρώνει τη δέσμευση εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Για τον προσδιορισμό της χρονικής στιγμής κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός υποσχόμενου στοιχείου του ενεργητικού και η οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης, η οικονομική οντότητα εξετάζει τις απαιτήσεις για την απόκτηση ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15.

Οι βασικές κατηγορίες εσόδων που αναγνωρίζονται από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου, για την Εταιρεία είναι οι εξής:

- (i) Πώληση αγαθών
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.
- (ii) Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας
Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν.
- (iii) Έσοδα από Ενοίκια
Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.
- (iv) Μερίσματα
Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.
- (v) Τόκοι
Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση τη λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

5.23 Μισθώσεις

Λογιστική μίσθωσης από τον μισθωτή

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- (ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος της εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Η εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντιστακτά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντιστακτά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντιστακτά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

5.24 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.25 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

6. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε έναν μόνο τομέα, της παραγωγής και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα στην Ελλάδα.

7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ισολογισμός

7.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των Ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη περίοδο από 01/01 έως 30/06/2022 έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Εδαφ. Εκτάσεις -Τεχν. Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λέες	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2021	4.120.190	11.126.805	304.595	301.610	6.441.747	22.294.947
Προσθήκες	-	898.506	3.500	19.795	98.654	1.020.455
Μειώσεις	-	(1.571)	-	(8.492)	(360.532)	(370.595)
Μεταφορά από Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	1.584.326	3.969.495	-	-	(6.038.821)	(485.000)
Αξία Κτήσης 30/06/2022	5.704.516	15.993.235	308.095	312.913	141.049	22.459.807
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2021	449.614	4.783.048	129.016	198.989	-	5.560.667
Αποσβέσεις	133.416	346.846	24.397	18.560	-	523.219
Σωρευμένες Αποσβέσεις 30/06/2022	583.030	5.129.893	153.413	217.549	-	6.083.886
Αναπόσβεστη Αξία 30/06/2022	5.121.485	10.863.342	154.681	95.364	141.049	16.375.922

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εδαφ. Εκτάσεις -Τεχν. Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λέες	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2021	4.120.190	10.823.423	304.595	301.530	6.411.747	21.961.485
Προσθήκες	-	898.506	3.500	19.795	83.654	1.005.455
Μειώσεις	-	(1.571)	-	(8.492)	(360.532)	(370.595)
Μεταφορά από Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	1.584.326	3.969.495	-	-	(6.038.821)	(485.000)
Αξία Κτήσης 30/06/2022	5.704.516	15.689.853	308.095	312.833	96.049	22.111.345
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2021	449.614	4.655.158	129.016	198.972	-	5.432.760
Αποσβέσεις	131.495	341.182	24.397	18.558	-	515.632
Σωρευμένες Αποσβέσεις 30/06/2022	581.109	4.996.340	153.413	217.530	-	5.948.392
Αναπόσβεστη Αξία 30/06/2022	5.123.406	10.693.513	154.681	95.303	96.049	16.162.953

Το κονδύλι των «Μεταφορά από ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση» αφορά μεταφορά του κόστους ανάπτυξης φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 10MW στο «Στεφάνι Κορινθίας» στους κείμενους λογαριασμούς παγίων εντός του Φεβρουαρίου του 2022.

Στις Εδαφικές εκτάσεις περιλαμβάνεται αγροτεμάχιο εκτάσεως 155.605 τμ €634.450 επί του οποίου βρίσκεται Φωτοβολταϊκό Πάρκο που περιήλθε ενοχικά στην μητρική εταιρεία με την υπ. αρ. 4911 συμβολαιογραφική «Πράξη Μεταβίβασης Κλάδου Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας». Η εμπράγματη μεταβίβαση και μεταγραφή του δεν έχει ολοκληρωθεί.

Την 30.06.2022 δεν υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις επί των ενσώματων ακίνητοποιήσεων.

Η κίνηση των Ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη περίοδο από 01/01 έως 30/06/2021 έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Εδαφ. Εκτάσεις -Τεχν. Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λέες	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2020	1.775.239	10.414.137	266.095	253.138	1.493.289	14.201.899
Προσθήκες/ Μεταφορές	35.364	47.887	114.821	45.555	3.902.354	4.145.980
Εξαγορά θυγατρικών	0	3.178.295	0	0	0	3.178.295
Μειώσεις / Μεταφορές Αξίας Κτήσης	0	-7.856	-76.321	-12.354	-14.627	-111.159
Αξία Κτήσης 30/06/2021	1.810.603	13.632.463	304.595	286.339	5.381.016	21.415.016
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2020	276.676	4.284.427	113.595	179.337	0	4.854.035
Αποσβέσεις	25.799	338.191	24.780	34.032	0	422.801
Μειώσεις/Αντλοισμοί Αποσβεσμένων	0	-3.380	-33.634	-7.199	0	-44.213
Σωρευμένες Αποσβέσεις 30/06/2021	302.475	4.619.238	104.741	206.169	0	5.232.623
Αναπόσβεστη Αξία 30/06/2021	1.508.128	9.013.225	199.854	80.170	5.381.016	16.182.393

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εδαφ. Εκτάσεις -Τεχν. Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2020	1.775.239	10.110.755	266.095	253.058	1.488.289	13.893.437
Προσθήκες/ Μεταφορές	35.364	24.621	114.821	45.555	3.881.854	4.102.214
Μεώσεις / Μεταφορές Αξιας Κτήσης	-	(7.856)	(76.321)	(12.354)	(14.627)	(111.159)
Αξία Κτήσης 30/06/2021	1.810.603	10.127.519	304.595	286.259	5.355.516	17.884.492
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2020	276.676	4.171.707	113.595	179.324	-	4.741.301
Αποσβέσεις	25.799	239.915	24.780	34.030	-	324.524
Μεώσεις/ Αντλογομοί Αποσβεσμένων	-	(3.380)	(33.634)	(7.199)	-	(44.213)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 30/06/2021	302.475	4.408.242	104.741	206.154	-	5.021.612
Αναπόσβεστη Αξία 30/06/2021	1.508.128	5.719.278	199.854	80.105	5.355.516	12.862.881

7.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν α) Λογισμικά προγράμματα, που η απόσβεση τους διενεργείται σε 3-5 έτη β) Τέλη σύνδεσης ΦΒ πάρκων, η απόσβεση των οποίων διενεργείται σε 10 έτη γ) Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας (άδειες για παραγωγή ενέργειας), που αποσβένονται σε 25 έτη ή ανάλογα με το χρονικό διάστημα παραγωγής και πώλησης ενέργειας που ενσωματώνει το δικαίωμα.

Η κίνηση του κονδυλίου την περίοδο 01.01 - 30.06.2022 αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία Κτήσης 31/12/2021	31.978	116.962	1.831.939	1.980.879
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2021	(16.674)	(43.861)	(37.645)	(98.180)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2021	15.303	73.101	1.794.294	1.882.698
Προσθήκες/ Μεταφορές	2.460	-	-	2.460
Αποσβέσεις Χρήσεως	(6.720)	(2.020)	(40.107)	(48.848)
Μεταφορά από Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	-	-	485.000	485.000
Αξία Κτήσης 30/06/2022	34.438	116.962	2.316.939	2.468.339
Σωρευμένες Αποσβέσεις	(23.394)	(45.881)	(77.753)	(147.028)
Αναπόσβεστη Αξία 30/06/2022	11.043	71.081	2.239.186	2.321.311

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία Κτήσης 31/12/2021	31.388	116.962	681.939	830.289
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2021	(16.084)	(43.861)	(37.645)	(97.590)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2021	15.303	73.101	644.294	732.698
Προσθήκες/ Μεταφορές	2.460	-	-	2.460
Αποσβέσεις Χρήσεως	(6.720)	(2.020)	(40.107)	(48.848)
Μεταφορά από Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	-	-	485.000	485.000
Αξία Κτήσης 30/06/2022	33.848	116.962	1.166.939	1.317.749
Σωρευμένες Αποσβέσεις	(22.804)	(45.881)	(77.753)	(146.438)
Αναπόσβεστη Αξία 30/06/2022	11.043	71.081	1.089.186	1.171.311

Η κίνηση του κονδυλίου την περίοδο 01.01-30.06.2021 αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	
			ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
			ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Αξία Κτήσης 31/12/2020	10.807	128.901	1.150.000	1.289.708
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2020	(9.015)	(35.448)	-	(44.463)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2020	1.792	93.453	1.150.000	1.245.246
Προσθήκες/ Μεταφορές	26.927		793.400	820.327
Αποσβέσεις Χρήσεως	(4.600)	(7.191)	(22.673)	(34.463)
Μειώσεις/Αντιλογισμοί Αποσβεσμένων/ μεταφορές	6	-	-	6
Αξία Κτήσης 30/06/2021	37.734	128.901	1.943.400	2.110.035
Σωρευμένες Αποσβέσεις	(13.620)	(42.639)	(22.673)	(78.931)
Αναπόσβεστη Αξία 30/06/2021	24.114	86.263	1.920.727	2.031.103

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	
			ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
			ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Αξία Κτήσης 31/12/2020	10.807	128.901		139.708
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2020	(9.015)	(35.448)	-	(44.463)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2020	1.792	93.453		95.246
Προσθήκες/ Μεταφορές	20.521			20.521
Αποσβέσεις Χρήσεως	(4.010)	(7.191)		(11.200)
Μειώσεις/Αντιλογισμοί Αποσβεσμένων/ μεταφορές	6	-		6
Αξία Κτήσης 30/06/2021	31.328	128.901		160.229
Σωρευμένες Αποσβέσεις	(13.030)	(42.639)		(55.669)
Αναπόσβεστη Αξία 30/06/2021	18.298	86.263		104.560

7.3 Υπεραξία

Υπεραξία	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Υπεραξία από εξαγορά παγίων & δραστηριότητας (μητρική)	162.837	162.837	162.837	162.837
Υπεραξία από εξαγορά θυγατρικών	3.929.145	3.929.145	3.334.695	3.334.695
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ	4.091.982	4.091.982	3.497.533	3.497.533

Ο έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας γίνεται σε ετήσια βάση. Η εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού βασίζεται στην πρόβλεψη και προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών των μονάδων δημιουργίας αυτών.

7.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2	303.842	303.842
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	-	25.000
ΕΛ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	605.000	605.000
ΕΣ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	605.000	605.000
ΣΥΝΟΛΟ	1.513.842	1.538.842

Στις 18/3/2022 μεταβιβάστηκε η κυριότητα της θυγατρικής εταιρείας «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην εταιρεία «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» έναντι € 15 χιλ. Η διαφορά της τιμής πώλησης με την αξία της συμμετοχής στα βιβλία της εταιρείας επιβάρυνε το αποτέλεσμα της χρήσης.

7.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Όμιλος		Μητρική	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Απατήσεις από δάνεια	1.880.242	-	2.506.456	-
Δοσμένες Εγγυήσεις	191.948	98.646	191.948	98.246
Λοιπές απατήσεις	-	-	-	-
Προκαταβολές για επενδύσεις	420.000	420.000	420.000	420.000
ΣΥΝΟΛΟ	2.492.190	518.646	3.118.404	518.246

Προκαταβολές για επενδύσεις

Οι προκαταβολές για επενδύσεις αφορούν συμβάσεις με την Αγγλική Εταιρεία Danech LTD για την ανάπτυξη αδειών Αιολικών Σταθμών, η συνολική ισχύς των οποίων προϋπολογίζεται σε 6 MW. Το συνολικό κόστος της επένδυσης που συμπεριλαμβάνει την αδειοδότηση και την κατασκευή των σταθμών, υπολογίζεται να ανέλθει στα 16 εκ ευρώ περίπου.

7.6 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

ΚΟΣΤΟΣ	30/6/2022	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	2.883.249	2.846.445
Προσθήκες Μισθώσεων	173.080	169.557
Διαγραφές Μισθώσεων	(109.061)	(109.061)
Αποσβέσεις περιόδου	(160.694)	(159.059)
Υπόλοιπο 30/06/2022	2.786.574	2.747.882

Ο Όμιλος απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Κατά την 30/06/2022 ο Όμιλος αναγνώρισε € 2,787 χιλ. δικαιώματα χρήσης και € 2.885 χιλ. υποχρεώσεις μίσθωσης ενώ η Εταιρεία € 2.748 χιλ. και € 2.845 χιλ. αντίστοιχα. Για την περίοδο που έληξε την 30/06/2022 ο Όμιλος αναγνώρισε € 161 χιλ. αποσβέσεις και € 49 χιλ. χρηματοοικονομικά έξοδα ενώ η Εταιρεία € 159 χιλ. και € 48 χιλ. αντίστοιχα. Στη σημείωση 7.13 παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού ανά κατηγορία παγίου:

7.7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Μη Κυκλοφορούν)	Όμιλος		Μητρική	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Πελάτες ηλεκτρικής ενέργειας	14.873	232.022	13.222	226.008
Απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσε	19.040	-	139.895	149.803
Απαιτήσεις από μετόχους	88.000	-	88.000	-
Απαιτήσεις κατά ελληνικού δημοσίου	1.151.410	553.506	1.128.091	532.932
Δεσμευμένες καταθέσεις	1.019.096	1.251.933	1.019.096	1.246.769
Προπληρωμένα έξοδα	83.403	95.640	80.819	95.411
Λοιπές απαιτήσεις	55.263	65.307	73.347	65.157
ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.431.086	2.198.408	2.542.469	2.316.081

Η εταιρεία και ο όμιλος, εφάρμοσε τις πρόνοιες για τις ζημιές απομείωσης από Πελάτες σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 9. Συγκεκριμένα εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων. Για το υπόλοιπο των απαιτήσεων από πελάτες της 30/6/2022 δεν προέκυψε ανάγκη πρόσθετης πρόβλεψης.

7.8 Χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Η Μητρική Εταιρεία κατέχει από το 2021, 2.513,346 μερίδια του αμοιβαίου κεφαλαίου Fast Finance Growth & Income Strategy. Η τρέχουσα αξία τους την 30/06/2022 ήταν € 24.165. Η διαφορά της αξίας της επένδυσης σε σχέση με την 31/12/2021 επιβάρυνε το «Επενδυτικό αποτέλεσμα» της χρήσης.

7.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η ανάλυση των Ταμιακών διαθεσίμων είναι η εξής:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΜΑΜΑ	Όμιλος		Μητρική	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Ταμείο	410	857	410	857
Καταθέσεις όψεως	1.300.918	3.544.060	649.533	3.514.911
ΣΥΝΟΛΟ	1.301.328	3.544.917	649.943	3.515.768

7.10 Μετοχικό κεφάλαιο

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.098.377	2.098.376	2.098.376	2.098.376
Υπέρ το άρτιο	2.053.737	2.053.737	2.053.737	2.053.737
ΣΥΝΟΛΟ	4.152.114	4.152.113	4.152.113	4.152.113

Το μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας στη περίοδο 1/1/2022 - 30/6/2022 δεν παρουσίασε καμία μεταβολή.

Τα υπόλοιπα του κονδυλίου «Λοιπά Αποθεματικά» παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Λοιπά Αποθεματικά(τακτικό αποθεμα	45.746	45.747	45.483	45.483
ΣΥΝΟΛΟ	45.746	45.747	45.483	45.483

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (άρθρο 158, του Ν. 4548/2018) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου

Ο λογαριασμός «Αποτελέσματα εις νέον» παρουσίασε την παρακάτω κίνηση:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο προηγούμενων χρήσεων	1.342.444	1.106.041	1.324.198	1.058.980
Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους	99.696	256.237	76.230	285.052
Λοιπές μεταβολές ΚΘ	-	(19.835)	-	(19.835)
ΣΥΝΟΛΟ	1.442.140	1.342.444	1.400.428	1.324.198

7.11 Δανεισμός

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΜΑΚΡΟ ΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις προς Ομολογούχους	4.075.000	4.075.000	4.075.000	4.075.000
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις εσωτερικού	16.599.567	16.031.994	16.599.567	16.031.994
ΣΥΝΟΛΟ	20.674.567	20.106.994	20.674.567	20.106.994
Μεον: Εξόδα Δανείων	(320.449)	(289.110)	(320.449)	(289.110)
ΣΥΝΟΛΟ	20.354.118	19.817.885	20.354.118	19.817.885
Μεον: Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δανειών πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	(1.529.340)	(1.433.589)	(1.529.340)	(1.433.589)
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ	18.824.778	18.384.296	18.824.778	18.384.296

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αφορούν αποκλειστικά δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων που λήγουν στους επόμενους 12 μήνες.

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δανείων πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	1.572.969	1.433.589	1.572.969	1.433.589
ΣΥΝΟΛΟ	1.572.969	1.433.589	1.572.969	1.433.589

Η ανάλυση του ανεξόφλητου υπολοίπου των δανείων της 30.06.2022 ανά έτος εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Βραχυπρόθεσμα από 0-1 έτη	1.572.969	1.489.971	1.572.969	1.489.971
Από 1-5 έτη	11.629.892	12.128.216	11.629.892	12.128.216
Άνω των 5 ετών	7.471.706	6.488.807	7.471.706	6.488.807
ΣΥΝΟΛΟ	20.674.567	20.106.994	20.674.567	20.106.994

Η Εταιρεία εντός του Ά εξαμήνου του 2022 άντλησε επιπλέον κεφάλαιο € 1.333 χιλ μέσω των ομολογιακών δανείων που έχει εκδώσει.

Τα ενέχυρα που έχουν δοθεί για τα δάνεια της εταιρείας είναι:

- Επί του εξοπλισμού των ΦΒ σταθμών (πλασματικό ενέχυρο)
- Επί των συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας
- Επί των απαιτήσεων του λογαριασμού εσόδων, όπου κατατίθεται το προϊόν πώλησης του ηλεκτρικού ρεύματος
- Επί των απαιτήσεων του εκδότη που απορρέουν από ασφαλιστικές συμβάσεις των ΦΒ σταθμών.
- Επί ενεχυριασθεισών μετοχών του εκδότη από τους μετόχους

7.12 Λοιπές προβλέψεις

Βάσει των διατάξεων του ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία», η αξία κτήσης ενός παγίου περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνει μεταξύ άλλων και την εκτίμηση για τις απαιτούμενες δαπάνες αποξήλωσης και απομάκρυνσης του περιουσιακού αυτού στοιχείου.

Οι δαπάνες αυτές ποσοτικοποιούνται και αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις».

Το ύψος της πρόβλεψη αποξήλωσης κατά την 30.6.2022 είναι 205 χιλ.

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει από τα προηγούμενα έτη πρόβλεψη για ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεις ύψους € 30.500 (Εταιρεία : € 23.500). Η Διοίκηση της εταιρείας, για σκοπούς ορθότερης απεικόνισης των κονδυλίων, προχώρησε σε ανακατάταξη του ποσού της πρόβλεψης της συγκρίσιμης περιόδου , τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία, από το κονδύλι «Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος» στο κονδύλι «Λοιπές Υποχρεώσεις».

7.13 Υποχρεώσεις μίσθωσης

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 στην παρούσα τους αξία, και η κίνησή τους κατά την περίοδο 1.1.2022-30.06.2022 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	30/6/2022	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	2.677.620,99	2.638.338,10
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	206.889,39	206.785,54
Σύνολο	2.884.510,38	2.845.123,64

Τα ακαθάριστα μελλοντικά μισθώματα (χωρίς προεξόφληση) εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μέχρι 1 έτος	267.956,84	263.738,36
Από 1 μέχρι και 5 έτη	1.171.097,66	1.160.551,46
Μετά από 5 έτη	2.194.365,03	2.180.303,43
Σύνολο	3.633.419,53	3.604.593,25

7.14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	222.616	1.178.864	208.727	1.172.206
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.231.460	943.376	1.204.119	939.874
ΣΥΝΟΛΟ	1.454.076	2.122.239	1.412.846	2.112.079

7.15 Δεδουλευμένα έξοδα

ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	30/6/2021
Τόκοι δανείων	47.485	24.041	47.485	24.041
Λοιπά δουλευμένα έξοδα	18.697	70.585	18.697	70.577
ΣΥΝΟΛΟ	66.182	94.626	66.182	94.619

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

7.16 Πωλήσεις

Η ανάλυση των εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	30/6/2021
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	2.223.560	1.864.925	2.179.895	1.530.698
ΣΥΝΟΛΟ	2.223.560	1.864.925	2.179.895	1.530.698

7.17 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	30/6/2021
Αμοιβές και έξοδα Προσωπικού	195.854	181.910	195.854	176.755
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	465.260	278.455	464.120	272.516
Παροχές Τρίτων	93.388	102.459	91.133	101.043
Φόροι-Τέλη	21.206	96.616	21.140	80.048
Δάφορα Έξοδα	82.006	112.251	87.827	96.296
Αποσβέσεις	732.760	585.010	723.539	445.993
ΣΥΝΟΛΟ	1.590.475	1.356.702	1.583.613	1.172.650

Τα ανωτέρω έξοδα κατανεμήθηκαν κατά λειτουργία ως εξής:

ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	30/6/2021
Κόστος πωλήσεων	817.256	661.804	805.958	537.795
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	614.463	555.918	622.125	507.884
Έξοδα Λειτουργίας Δάθεσης	158.755	138.980	155.531	126.971
ΣΥΝΟΛΟ	1.590.475	1.356.702	1.583.614	1.172.650

7.18 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας έχουν ως εξής:

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	30/6/2021
Έσοδα Ενοικίων	5.400	1.200	9.300	9.635
Έσοδα Παρεπόμενων υπηρεσιών	-	-	7.320	10.320
Λοιπά Έσοδα	2.221	101.473	2.221	63.968
ΣΥΝΟΛΟ	7.621	102.673	18.841	83.924

7.19 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	30/6/2021
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή Έξοδα	459.405	219.419	459.334	219.046
Χρεωστικοί τόκοι μισθώσεων	49.081	37.131	48.368	29.735
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή Έσοδα	(1)	(1)	(1)	(1)
ΣΥΝΟΛΟ	508.484	256.548	507.700	248.780

7.20 Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	30/6/2021
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	2.091.622	2.091.622	2.091.622	2.091.622
Κέρδη περιόδου πρό φόρων	130.046	348.816	105.246	277.660
Φόρος Εισοδήματος	(30.350)	(21.636)	(29.016)	(11.735)
Κέρδη μετά από φόρους	99.696	327.180	76.230	265.925
Κέρδη ανά μετοχή	0,048	0,156	0,036	0,127

7.21 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές που αφορούν την Εταιρεία και ενδέχεται στην εξέλιξη τους να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας..

7.22 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές της καθώς και οι θυγατρικές που απορροφήθηκαν, δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2020.

Για τις χρήσεις 2015 έως και 2019, η Μητρική Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, για τις οποίες εκδόθηκε φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2021 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Ωστόσο η εταιρεία σχημάτισε σε προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις για τις θυγατρικές της (βλ. σημείωση 7.12), μέρος των οποίων περιήλθε στη μητρική λόγω συγχώνευσης.

7.23 Διεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές της μητρικής εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη την 30/06/2022 ήταν τα εξής:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2022 - 30/06/2022				
Εταιρείες	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	18.000	-	18.108	-
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	9.120	-	113.677	-
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	900	-	932	-
ΕΛ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	900	-	14.128	-
ΕΣ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	900	-	637.772	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.800	-	89.865	-
Σύνολα	31.620	-	874.482	-

7.24 Μη διορθωτικά γεγονότα

Δεν υφίστανται μη διορθωτικά γεγονότα.

7.25 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Εντός του μηνός Ιουλίου εγκρίθηκε η ένταξη ομολογιών προς διαπραγμάτευση στην κατηγορία ομολογιών της εναλλακτικής αγοράς του χρηματιστηρίου Αθηνών, κοινού Ομολογιακού Δάνειο, μη μετατρέψιμου σε μετοχές. Το Ομολογιακό δάνειο είχε καλυφθεί αρχικά με Ιδιωτική Τοποθέτηση την 22/12/2021. Το ποσό του ομολογιακού δανείου ανέρχεται σε € 4.075 χιλ και θα αποπληρωθεί σε μία και μοναδική δόση ("balloon payment") στην Ημερομηνία Λήξης του Δανείου ήτοι την 22/12/2026.

Η εταιρεία παραμένει ενεργή στην διερεύνηση για εξαγορά και άλλων Φωτοβολταϊκών Πάρκων και εξετάζει την συμμετοχή της και σε επενδυτικά σχέδια σε άλλες μορφές Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Μαρούσι, 30/09/2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος



ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΡΟΚΑΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 500961

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.



ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΡΕΠΠΑΣ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. ΑΝ5736815

Ο Οικονομικός Διευθυντής



ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΙ 060676
ΑΜ ΟΕΕ 27558 Α' ΤΑΞΗΣ

